



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G034134 - Beune

### 7 Beune - 24620 LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>

Gîte très agréable, au calme, les extérieurs sont beaux, très fleuris. Différents endroits sont aménagés pour prendre les repas dehors en fonction du soleil. Promenades au départ du gîte. Beaucoup de choses à faire et voir dans la Vallée de la Vézère.



Gîte de charme en pierre apparentes, dans un joli hameau calme, à 10 minutes à pied du village des Eyzies-de-Tayac, capitale mondiale de la Préhistoire. Idéalement situé pour aller à la découverte des richesses du Périgord : la Vallée de la Vézère, berceau de l'Humanité, avec entre-autres, le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac et la Vallée de la Dordogne et

ses châteaux. A 20 km, Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Vous profiterez aussi des nombreux musées, châteaux, jardins remarquables, sites archéologiques et préhistoriques, sites historiques, grottes sans oublier la gastronomie et les activités de pleine nature. A 2.5 km des Eyzies de Tayac (Commerces), maison indépendante de 97 m<sup>2</sup> à proximité d'autres habitations. Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour salle à manger et coin-salon avec connexion internet et cheminée. Etage : 2 chambres avec 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Salle de bains. WC indépendant. Buanderie/chaufferie. Chauffage central au fuel. Ventilateurs. Matériel bébé : lit bébé, chaise haute. 2 terrasses avec salon de jardin, baignoire, barbecue et plancha gaz. Terrain non clos privatif de 5000 m<sup>2</sup> avec balançoire et abri couvert pour véhicule. Cour clôturée de 100 m<sup>2</sup>.

Accès 9 Latitude. 44.93315700 - Longitude. 1.02364000

A partir du village des Eyzies, prendre direction Sarlat D47. A 500 m prendre direction St Cyprien D48. A 1 km prendre la route sur la droite face à la station de pompage. Faire 1 km jusqu'au village de Beune. Le gîte est la 3ème maison sur la gauche.



Carte Michelin : 329  
Pli n° : H6

#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Langue parlée



#### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Pierrette et Claude Poulain, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 4.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Sentiers : 0.1 km
- 🕒 Canoë-kayak : 2.0 km
- 🕒 Plan eau : 5.0 km
- 🕒 Vélo/VTT : Sur Place
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 1.5 km

#### Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu

#### Vos hôtes

Couple de retraités, collectionneurs et passionnés, nous avons restauré ce lieu, en lui conservant son âme et son authenticité, que nous sommes heureux de proposer à nos amis visiteurs.



Gîte N°24G034134 - Beune situé à 2.5 km du centre de LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL

## Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
 Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**414€****Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
 Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**460€****Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**448€****Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**632€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**700€****Le prix comprend**

Bois  
 Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
 Draps  
 Ménage fin de séjour  
 Chauffage : 10€ /nuît

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	<b>10.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>8.00€</b>
Ménage	<b>50.00€</b>
Chauffage / jour	<b>10.00€</b>
Chauffage / stère	<b>50.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha     | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos        | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes       | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |

**Services**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	Une cuisine équipée de 4 feux gaz, une cafetière senséo, un combiné-congélateur, lave-vaisselle.
RDC	Salon Séjour	35.00m <sup>2</sup>	Un salon avec 1 canapé et 2 fauteuils, avec télévision et wifi.
1er étage	Salle de Bains	3.50m <sup>2</sup>	A l'étage une salle de bain avec une baignoire et sèche-cheveux.
1er étage	WC	1.00m <sup>2</sup>	WC indépendants.
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190cm.
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2 lits de 90x190cm.





# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G034134 - Beune

7 Beune - 24620 LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>

