



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G829033 - Les Monts

### Les Monts - 24640 SAINTE-EULALIE-D'ANS

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>



Située dans la Vallée de l'Auvézère, maison ancienne rénovée en pierres apparentes à 11 km du Château de Hautefort (Château, jardins et Musée de la Médecine) et 23 km de Périgueux. ville d'Art et d'Histoire (Cité gallo-romaine, quartier sauvegardé médiéval-renaissance, cathédrale St Front...). Sentiers pédestres balisés sur place. Grotte de Tourtoirac à 4 km. Base nautique de Rouffiac à 25 km (Plage de

sable fin avec baignade surveillée en juillet/août, pêche en étang, aire de jeux enfants, activités sportives payantes : pédalos, bateaux électriques, télési nautique, planche à voile, canoë-kayak, escalade sur tour, tir à l'arc, accrobranche, parcours Aventure et d'orientation, VTT...). Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. A 1 km de Ste Eulalie d'Ans (Commerces) et 4 km de Tourtoirac, maison indépendante de 100 m<sup>2</sup> dans un corps de ferme en activité. Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour coin-salon avec cheminée insert. Salle de bains. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. 1 mezzanine : 1 lit en 90. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage central au bois. Abri couvert. Terrain clos de 500 m<sup>2</sup> avec terrasse, salon de jardin, baignoire, barbecue, table de ping-pong. + 1 lit en 90 pour 1 personne ne voulant pas partager 1 lit en 140 mais la capacité du gîte reste de 5 personnes maximum.

Accès Latitude. 45.24523900 - Longitude. 1.03294000

De Périgueux, prendre la D5 direction Hautefort. Dans le village de Ste Eulalie d'Ans, sur la place, prendre la direction de Chourgnac d'Ans à 1.5 km jusqu'au village des Monts.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : H4



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

par les propriétaires, M. et Mme Lasgrezas, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

#### Période d'ouverture

Du 04/01/2020 au 30/05/2020 et du 26/09/2020 au 01/01/2021

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 10.0 km
- 📍 Plan eau : 1.5 km
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

#### Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

#### Vos hôtes

Une famille d'agriculteurs éleveurs depuis plusieurs générations, vous recevra dans un cadre authentique, dans un corps de ferme rénové en gîte.



Gîte N°24G829033 - Les Monts situé à 1.5 km du centre de SAINTE-EULALIE-D'ANS

## Tarifs en € - Valable le 25/05/2020



## Basse Saison

Du 04/01/2020 au 17/04/2020  
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020  
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

353€

## Moyenne Saison

Du 18/04/2020 au 26/06/2020  
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

530€

## Haute Saison

Du 27/06/2020 au 10/07/2020  
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

-

## Très Haute Saison

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

-

## Le prix comprend

Bois

## Le prix ne comprend pas

Linge de maison  
 Linge de toilette  
 Draps  
 Ménage fin de séjour  
 Chauffage

## Options / Suppléments

Draps / lit / change	8.00€
Linge de maison / personne / change	2.00€
Linge de toilette / personne / change	2.00€
Ménage	50.00€
Chauffage / jour	5.00€

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue             | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Garage       |
| <input checked="" type="checkbox"/> PingPong/Billard/Bab | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse             |   |  |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée    | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |   |   |

## Services

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	m <sup>2</sup>		
RDC	Salon Séjour	m <sup>2</sup>		
RDC	Salle de Bains	m <sup>2</sup>		
RDC	WC	m <sup>2</sup>		
1er étage	Salle de Bains	m <sup>2</sup>		
1er étage	WC	m <sup>2</sup>		
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Mezzanine	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 90	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G829033 - Les Monts

Les Monts - 24640 SAINTE-EULALIE-D'ANS

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

