



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G665 - Hameau de la Borie

La Feuillade Basse - 24200 CARSAC AILLAC

Édité le 09/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 60 m²



A 4 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel, dans un cadre boisé, le Hameau de la Borie saura vous séduire par le confort de ses équipements. Les gîtes sont disposés en arc de cercle autour de la piscine chauffée en été et sécurisée (Dimension 16x8m, profondeur 1.10x1.70m). Maison indépendante en bois de 60 m² dans un village de 10 maisons. De plain pied. Séjour coin-cuisine avec coin-salon. 1 chambre avec 1 lit en 160x200 avec salle d'eau et WC. 1 chambre avec 2 lits en

80x190. 1 chambre avec 2 lits en 80x190 dont 1 superposé. 1 salle d'eau. WC indépendant. Climatisation réversible et radiateurs. Terrasse couverte avec salon de jardin, 2 bains de soleil et barbecue. Jardin privatif de 100 m². Espace commun dégagé donnant sur la piscine chauffée en été, la plaine de jeux enfants, 2 tables de ping-pong et terrain de boules. Joutant la propriété, un parc acrobatique. Loueur de vélos à proximité. Equipements disponibles à l'accueil : matériel bébé (lit, baignoire, chaise), sèche-linge. Moyens de paiement : Chèques, chèques-vacances, espèces ou virements. Location 3 nuits minimum hors saison été. Arrivée/départ le dimanche en juillet/août.

Accès Latitude. 44.86514400 - Longitude. 1.27474500

En provenance de l'A20, sortie 55 Souillac, prendre la D703 en direction de Sarlat ; puis le D704A après avoir traversé Calviac (ne pas prendre la direction Carsac-Aillac). Le Hameau se situe à côté du parc acrobatique Monkey's Forest.

Carte Michelin : 329
Pli n° : 16



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Monsieur MONDAMERT MARCEL
SLM LOISIRS 50 rue Gustave Flaubert
45100 ORLEANS
☎ 0607710408 ✉ contact@hameau-borie.fr
🌐 <https://www.hameaudelaborie.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Les propriétaires, Aude et Marcel Mondamert viennent vous accueillir en saison et, Lionel est présent hors saison.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Du 26/04 au 25/10/2020. Arrivée/départ le dimanche en juillet/août.

Loisirs à proximité

- 🎾 Tennis : 2.0 km
- 🎣 Pêche : Sur Place
- 🏊 Piscine : Sur Place
- 🥾 Sentiers : 1.0 km
- 🛶 Canoë-kayak : 2.0 km
- 🌊 Plan eau : 1.5 km
- 🚆 Gare : 3.0 km
- 🏪 Commerce : 1.5 km

Vos hôtes

Aude et Marcel Mondamert vous accueillent dans un cadre très familial au coeur de leur hameau de 10 maisons pour un séjour de rêve dans la Vallée de la Dordogne.



Gîte N°24G665 - Hameau de la Borie situé à 1.5 km du centre de CARSAC AILLAC

Tarifs en € - Valable le 09/07/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

570€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

570€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

800€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

1265€**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change **15.00€**
 Linge de toilette / personne / change **3.00€**
 Ménage **60.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> PingPong/Billard/Bab |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- Equipement bébé Internet ou Wifi

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	19.00m ²	
RDC	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	chambre parentale, lit de 160 cm
RDC	Chambre	7.00m ² - 2 lit(s) 90	chambre avec 2 lits de 80 cm que l'on peut rapprocher
RDC	Chambre	5.00m ² - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	chambre "enfant" avec 2 lits de 80 cm, dont 1 superposé
RDC	Salle d'eau	m ²	2 salles d'eau : - 1 avec douche + lavabo + WC - 1 avec douche + lavabo
RDC	WC	m ²	1 WC indépendant (et 1 WC dans la 1 des salles d'eau)



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G665 - Hameau de la Borie

La Feuillade Basse - 24200 CARSAC AILLAC

Édité le 09/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 60 m²

