



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G650096 - Combe du Poirier

Combe du Poirier - 24370 SAINTE-MONDANE

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²



A 4 km de la Vallée de la Dordogne (Baignade et pêche), gîte entouré de bois et de prés libres d'accès, propriété sans voisinage où l'on accède par une route qui se termine en cul de sac. En cours de séjour, la propriétaire organise un apéritif gourmand pour échanger avec ses clients de bonnes adresses, des conseils pour les visites...qui sont nombreuses dans le Périgord Noir (Châteaux, villages dont

certains sont classés parmi les 'plus beaux villages de France', jardins...). A 18 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. A disposition sur place avec supplément : vélos adultes et enfants (casque et antivols fournis). A 4 km de St Julien de Lampon (Commerces), maison indépendante de 110 m² dans un corps de ferme non active. Rez-de-chaussée : Cuisine avec cheminée. Séjour coin-salon avec connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits en 140. WC indépendant. Chauffage central au gaz. Ventilateur. Terrain non clos d'1.5 ha avec salon de jardin, bains de soleil, barbecue, balançoire.

Accès Latitude. 44.83711790 - Longitude. 1.35024100

A Sarlat, prendre la D704 jusqu'à Groléjac, puis tourner à gauche direction Veyrignac puis Ste Mondane. A Ste Mondane, prendre la direction du Château de Fénelon. A l'intersection, tourner à droite puis à gauche vers "Combe du Poirier".

Carte Michelin : 329
Pli n° : J6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

Chez Mme Isabelle BONNET, fille de la propriétaire, dans le bourg de Ste Mondane :
Tél. 05.53.29.72.49 ou 06.83.27.62.37

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

Du 04/01/2020 au 01/01/2021

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 12.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 4.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Retraitée agricole ayant toujours oeuvré pour le tourisme dont plusieurs décennies aux Gîtes de France, j'ai toujours voulu faire vivre mon patrimoine. Ces biens de famille depuis 1800 ont été rénovés avec l'aide de ma fille et de mon gendre. Nous sommes tous les trois heureux de faire connaître notre Périgord.



Gîte N°24G650096 - Combe du Poirier situé à 1.8 km du centre de SAINTE-MONDANE

Tarifs en € - Valable le 25/05/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

406€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

425€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

636€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

648€**Le prix comprend**

Bois gratuit si raisonnable

Le prix ne comprend pas

Linge de maison

Linge de toilette

Draps

Ménage fin de séjour

Electricité au-delà de 8 kw/jour : km supplémentaire au cours en vigueur après relevé de compteur

Chauffage : au cours en vigueur selon relevé de compteur

Options / SupplémentsDraps / lit / change **10.00€**Linge de maison / personne / change **5.00€**Linge de toilette / personne / change **5.00€**Ménage **50.00€****Equipements extérieurs**

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	m ²		
RDC	Salon Séjour	m ²		
RDC	Salle d'eau	m ²		
RDC	WC	m ²		
RDC	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	WC	m ²		



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G650096 - Combe du Poirier

Combe du Poirier - 24370 SAINTE-MONDANE

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

