



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G535 - La Grange

Commune : BEYNAC-ET-CAZENAC

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

Vous apprécierez ses vieilles pierres, ses poutres et sa cheminée style « cantou » en pierre blonde de Dordogne.



A 4 km du village de Beynac et Cazenac (classé parmi les plus beaux villages de France), cette grande maison en pierres de 120m², ancienne ferme du 18ème siècle restaurée, en situation dominante, bénéficie d'un beau panorama. Idéal pour des vacances calmes et reposantes tout en étant proche des principaux sites renommés du Périgord : château de Beynac, château de Castelnaud, Les

Milandes, village de La Roque Gageac, jardins de Marqueyssac, Bastide de Domme, ville médiévale de Sarlat... Sur la rivière Dordogne (à 4 km), vous pourrez faire des ballades en gabarre ou en canoë. Vous apprécierez le caractère authentique de cette maison avec ses pierres et ses poutres apparentes, sa cheminée style « cantou » en pierre blonde de Dordogne, la grande pièce à vivre de 40m², son jardin privé de 200m² pour prendre les repas tout en contemplant la vue, sans oublier sa grande piscine carrelée de 110m² et 150m³(partagée avec 3 autres Gîtes de France) permettant de bien nager en contemplant le paysage grâce à sa longueur à débordement. Maison mitoyenne à des bâtiments inoccupés. Au Rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine. A l'étage, 3 chambres dont une avec 1 lit 160 et une salle d'eau et un WC, puis une chambre avec 1 lit 140 et une avec 2 lits 90. Une salle d'eau avec double vasques, bidet et douche. Un WC. Chauffage central au sol. Terrain.

Accès 9 Latitude. 44.85680000 - Longitude. 1.12354322

Le gîte se trouve au lieu-dit Carvès sur la commune de Beynac et Cazenac. Quand vous arrivez au village de Beynac et Cazenac sur la D703, prendre la 1ère petite route à droite après la Poste en direction de St Cyprien, cette route indique "Cazenac", suivre nos panneaux verts jusqu'au lieu-dit Carvès.



Carte Michelin :
Pli n° : H7

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Madame RAMIER Sylvie
37 CHEMIN DE CARVES CAZENAC
24220 BEYNAC-ET-CAZENAC
☎ 0685786522 ☑ 0685786522
✉ s.ramier@free.fr

Remise des clés effectuée par

C'est le propriétaire habitant sur place qui remet les clés

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Du 30/03/2019 au 15/11/19

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 13.0 km
- ⊙ Tennis : 13.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Pêche : 4.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Sentiers : 1.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 4.0 km
- ⊙ Plan eau : 7.0 km
- ⊙ Gare : 13.0 km
- ⊙ Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Nous avons restauré cette ancienne ferme familiale en ayant soin de préserver son caractère authentique, son charme pittoresque et en lui apportant le confort nécessaire pour le bien être de nos clients.



Gîte N°24G535 - La Grange situé à 4.0 km du centre de BEYNAC-ET-CAZENAC

Tarifs en € - Valable le 25/05/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

470€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

550€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

850€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

1290€**Le prix comprend**

chauffage, électricité, taxe de séjour

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage en fin de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change	15.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	60.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	53.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	m ²	
1er étage	WC	m ²	WC à l'étage, sol carrelé, 1 petite fenêtre
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1 lit en 160 cm, 1 salle d'eau dans la pièce (douche, 1 vasque et un WC)
1er étage	Chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G535 - La Grange

Commune : BEYNAC-ET-CAZENAC

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

