



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G483082 - La Font de la Malle

Le Careyrat. La Font de la Mal - 24370 SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m²



Cette location fait partie d'un ensemble de 4 maisons restaurées autour d'un parc ombragé en bordure du village, dans la Vallée de la Dordogne, à 1 km de la rivière. Chaque maison est séparée par une haie qui définit un espace clos privatif, donc sans vis à vis. Espace commun non clos de 2500 m² pour les enfants avec balançoire devant les gîtes.

En début de séjour, la propriétaire organise une soirée autour d'un gâteau aux noix pour échanger de bonnes adresses, des conseils pour les visites... qui sont nombreuses dans le Périgord Noir (châteaux, villages dont certains sont classés parmi les 'plus beaux villages de France', jardins...). Chemins de randonnées sur place. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé. Des vélos adultes et enfants sont aussi à disposition pour de belles balades (Casques et antivol fournis). Piste cyclable entre Sarlat et Souillac. A 200 m de St Julien de Lampon (Commerces) et 15 km de Sarlat, maison de 110 m² mitoyenne à 2 Gîtes de France réf. 24G482082 et 24G484082. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin-cuisine et coin-salon avec connexion internet Wifi et cheminée à insert. Buanderie avec WC. Etage : 2 chambres : 2 lits en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage central au gaz. Terrain clos privatif d'environ 80 m². Terrain non clos de 2500 m² commun à 4 gîtes (Balançoire). Terrasse. Salon de jardin. Bains de soleil. Barbecue. Parking privé.

Accès Latitude. 44.85925000 - Longitude. 1.36692400

Sur l'A20 de Brive vers Souillac, prendre la sortie 55 vers Sarlat. A Rouffillac, prendre le pont à gauche direction St Julien de Lampon. Au Stop en face, prendre la petite rue entre la Poste et l'arrière de l'église. Faire 200 m. Grand parc de la location en face.

Carte Michelin : 329
Pli n° : J6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

Chez la propriétaire qui habite le bourg de Ste Mondane. Autre personne chargée de l'accueil : Mme Tréfeil Suzanne, mère de la propriétaire, Tél. 05 53 29 71 40.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 0.2 km
- 📍 Tennis : 0.2 km
- 📍 Golf : 12.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 1.0 km
- 📍 Plan eau : 1.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Nous, enfants puis adultes périgourdins, nous aimons faire découvrir nos coutumes, nos plaisirs, notre métier de producteurs de noix autour d'un apéritif gourmand avec de bons conseils pour découvrir notre région et son patrimoine touristique.



Gîte N°24G483082 - La Font de la Malle situé à 0.2 km du centre de SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Tarifs en € - Valable le 23/10/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

380€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

380€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

508€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

508€**Le prix comprend**

Bois gratuit si raisonnable

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage
 Chauffage selon relevé de compteur

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **10.00€**
 Linge de maison / personne / change **5.00€**
 Linge de toilette / personne / change **5.00€**
 Ménage **50.00€**
 Chauffage / jour **5.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	m ²		
RDC	WC	m ²		Buanderie avec WC
1er étage	Salle d'eau	m ²		
1er étage	WC	m ²		
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G483082 - La Font de la Malle

Le Careyrat. La Font de la Mal - 24370 SAINT-JULIEN-DE-LAMPON



Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m²

