



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G378378 - Les Lauriers Roses

### Le bourg - 24440 RAMPIEUX

Édité le 17/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

#### Maison typique périgourdine, avec piscine privative et sécurisée !



Maison typique périgourdine située au calme à la campagne et entourée d'un parc non clos de plus de 2000 m<sup>2</sup>, fleuri et arboré. Le gîte dispose d'une piscine privative sécurisée. Au coeur des Bastides du Périgord, vous serez à 10 km de Monpazier, 10 km d'Issigeac, (élu 7ème plus beau marché de France), 30 km de Bergerac et à proximité des sites majeurs du Périgord (grottes, châteaux, Vallée de la Dordogne... Piscine à l'usage exclusif des clients du gîte. Dimension : 10x5 m. Profondeur : 1.3 m fond plat. Ouverture du

15/06 au 30/09. Sécurité par barrière et couverture. Accès par des marches. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise-haute, 1 baignoire, 1 plan à langer. A 7 km de Beaumont du Périgord (Commerces), maison indépendante de 120 m<sup>2</sup> dans le bourg de Rampieux. Accès à la maison par quelques marches. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée. Cuisine ouverte sur la salle-à-manger/séjour (Machine à dosettes type Senseo) avec connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140x190. 1 chambre : 4 lits 90x190. Salle de bains. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits 140x190. Salle d'eau avec WC. Terrain non clos de 2500 m<sup>2</sup> avec salon de jardin, 6 bains de soleil, barbecue, balançoire. Baby foot et ping-pong à disposition. Possibilité de promenades autour du plan d'eau sur la propriété (baignade interdite).

Accès Latitude. 44.71322000 - Longitude. 0.79523900

A Beaumont du Périgord, prendre la D660 pendant 7 km direction Monpazier. prendre à droite jusqu'au bourg de Rampieux.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : F7



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Sylvie Dubois sur place au gîte ou sa mère, Claudine Magnol Tél. 05 53 22 32 55.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

#### Période d'ouverture

Du 02/05/2020 au 03/10/2020

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Tennis : 7.0 km
- 📍 Golf : 30.0 km
- 📍 Pêche : 30.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 28.0 km
- 📍 Plan eau : 30.0 km
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

#### Vos hôtes

Sylvie est une infirmière libérale qui, malgré son activité professionnelle, essaiera au maximum d'être présente à votre arrivée. En cas d'impossibilité, sa mère, également propriétaire de gîtes et agricultrice à la retraite, se fera un plaisir de vous accueillir, de répondre à vos questions et de vous faire profiter des légumes de son jardin.



## Gîte N°24G378378 - Les Lauriers Roses

## Tarifs en € - Valable le 17/02/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020  
Du 03/10/2020 au 25/12/2020  
Du 26/12/2020 au 01/01/2021

-

**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020  
Du 29/08/2020 au 02/10/2020

1000€

**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020  
Du 22/08/2020 au 28/08/2020

1295€

**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

1648€

**Le prix comprend**

Draps  
Linge de toilette  
Linge de maison

**Options / Suppléments**

Ménage 150.00€

**Le prix ne comprend pas**

Ménage fin de séjour  
Supplément d'électricité  
Chauffage

**Equipements extérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue        | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking         | <input checked="" type="checkbox"/> PingPong/Billard/Bab |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée      | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse             |

**Equipements intérieurs**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     |   |

**Services**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
|---|---|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	25.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	26.00m <sup>2</sup> - 4 lit(s) 90	
RDC	Salle de Bains	4.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle d'eau	10.00m <sup>2</sup>	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G378378 - Les Lauriers Roses

Le bourg - 24440 RAMPIEUX

Édité le 17/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

