



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G351

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>



Labellisé "Gîte de France" depuis plus de 30 ans, ce gîte est situé sur un coteau au cœur d'une propriété viticole certifiée HVE (Haute Valeur Environnementale), il s'est vu attribuer l'appellation 'Séjours en vignoble'. Il est proche de la route des Vins (Bergerac, Monbazillac, Saussignac, Pécharmant, ...), des Bastides du Périgord (Eymet, Monpazier, Beaumont du Périgord, Lalinde, ...), de la cité médiévale d'Issigeac et bénéficie d'une vue

panoramique sur les coteaux de Monbazillac. Hébergement de plein pied, séjour avec cuisine équipée, cheminée avec poêle à bois. 3 chambres : 2 lits 140, 1 lit 120, 2 lits 80. Salle de bain. Salle d'eau. 2 WC. Chauffage électrique et chauffage d'appoint au bois. WIFI. Grand parc ombragé, non clos de 1000 m<sup>2</sup>, balançoires. Équipement bébé : lit, chaise haute, baignoire. A 3 km de Singleyrac (boulangerie), 6km de Sigoules (commerces) et 15 km de Bergerac. Gîte à proximité d'un autre hébergement "Gîte de France" (environ 50m).

Accès Latitude. 44.73949100 - Longitude. 0.47688800



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Propriétaire

Monsieur DURAND Claude

35 La Croix de l'Orme

24560 ISSIGEAC

☎ 0553587208 ☎ 0642241402

✉ [contact@lesablou.fr](mailto:contact@lesablou.fr)

🌐 <http://www.lesablou.fr>

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Sur place, par Mme ou M Claude DURAND, les propriétaires (06 42 24 14 02) ou M. Daniel DURAND (06 86 70 87 06).

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Période d'ouverture

Du 28/03/2020 au 31/10/2020

## Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 20.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 15.0 km
- 📍 Plan eau : 3.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

## Vos hôtes

Gîte en location de vacances depuis plus 30 ans, retraité agricole, nous avons eue le plaisir d'accueillir de nombreux vacanciers, ravis de découvrir et d'apprécier le Périgord Pourpre riche et diversifié.

Nous espérons pouvoir échanger avec eux, sur notre métier de la viticulture et notre terroir.



Gîte N°24G351 situé à 2.5 km du centre de SINGLEYRAC

## Tarifs en € - Valable le 25/05/2020

## Basse Saison

Du 04/01/2020 au 17/04/2020  
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020  
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

330€

## Moyenne Saison

Du 18/04/2020 au 26/06/2020  
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

400€

## Haute Saison

Du 27/06/2020 au 10/07/2020  
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

510€

## Très Haute Saison

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

535€

## Le prix comprend

Electricité jusqu'à 8 kw/jour.  
 Bois (ceps de vigne).

## Le prix ne comprend pas

Électricité au-delà de 8 kw/jour: 0.10 €/kw supplémentaire.  
 Taxe de séjour: 0,77/jour/adulte.

## Options / Suppléments

Draps / lit / change	15.00€
Linge de maison / personne / change	10.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	50.00€

## Equipements extérieurs

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Cour     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

## Equipements intérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée       | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain  | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |   |

## Services

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	30.00m <sup>2</sup>	La pièce "à vivre" est situé au rez-de-chaussée, cuisine équipée avec micro-ondes et lave vaisselle, cheminée avec poêle à bois, une table, 7 chaises, buffet, canapé, 2 fauteuils, sol carrelé, double ouverture, TV écran plat, mini chaine BRay, WIFI.
RDC	Salle de Bains	6.50m <sup>2</sup>	Salle de bain avec baignoire, double vasque et lave-linge.
RDC	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche, lavabo, WC
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC
RDC	Chambre	14.80m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre "des parents" avec: un lit de 140, une armoire, une coiffeuse, poutres et pierres apparentes, double ouverture.
RDC	Chambre	13.60m <sup>2</sup>	Chambre "des enfants" avec: deux lits de 80, une armoire, un bureau, poutres apparentes.
RDC	Chambre	21.20m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre "d'amis" avec: un lit de 140, un lit de 120, une armoire, une coiffeuse, poutres et pierres apparentes, double ouverture.



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G351

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

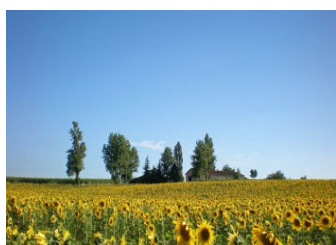
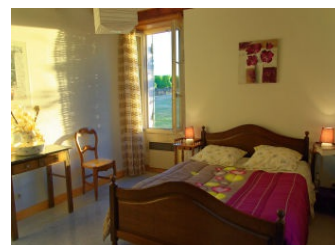
Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>





Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

