



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G297297 - Le Garissat

Le Garissat - 24370 STE MONDANE

Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²



Située sur une propriété de 6 ha éloignée des grands axes ce gîte indépendant entièrement clos avec cour de 500 m² offre aux promeneurs le calme d'une nature paisible et verdoyante. De par sa situation dans la Vallée de la Dordogne, il est le point de départ idéal vers les nombreux chemins de randonnées et les sites du Périgord Noir (Châteaux, villages dont certains sont classés parmi les "plus beaux villages de France", jardins...) et du

Quercy (Rocamadour, Padirac...). A 17 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Il est également proche de la rivière et de lacs de baignade appréciable en saison estivale. Matériel bébé : 1 lit bébé parapluie jusqu'à 1 an, chaise haute, baignoire. Pour une personne ne souhaitant pas partager un lit en 140, il existe au rez-de-chaussée 1 coin-repos de 7 m² aménagé, séparé du couloir par un rideau occultant avec 1 lit en 90 mais la capacité du gîte reste de 6 personnes maximum. A 5 km de St Julien de Lampon (Commerces), maison de 120 m² mitoyenne à des bâtiments de ferme en activité en octobre/novembre pour la production de noix. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin-cuisine et coin-salon avec cheminée insert, TV 55 pouces (diagonale 140) et connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau avec WC. Etage : 2 chambres : 1 lit en 140 et 1 lit en 160. Salle de bains avec une baignoire sabot et un WC. Chauffage central au gaz et électrique. Terrain clos de 460 m² avec parking. Terrain non clos de 750 m². Terrasse couverte de 40 m² aménagée pour les repas (WC). Salon de jardin. Bains de soleil. Plancha gaz. Balançoire. Ping-pong. Garage 1 voiture sur demande. Ventilateurs brumisateurs pour l'été si fortes chaleurs.

Accès 9 Latitude. 44.81900000 - Longitude. 1.35460000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame TREILLE Raymonde

Manobre

24370 STE MONDANE

☎ 0553281503 ☎ 0632866778

✉ raymonde.treille@orange.fr

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Raymonde Treille, sur place au gîte

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 350.00€

Période d'ouverture

Du 18/04/2020 au 31/10/2020

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 9.0 km
- ⊙ Tennis : 5.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Pêche : 5.0 km
- ⊙ Piscine : 12.0 km
- ⊙ Sentiers : 1.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 5.0 km
- ⊙ Plan eau : 6.0 km
- ⊙ Commerce : 5.0 km

Vos hôtes

Nous sommes conscients de vivre dans une très belle région, nous désirons en faire partager les charmes et les atouts. Nous proposons un logement agréable dans un environnement rural, paisible et protégé.



Gîte N°24G297297 - Le Garissat

Tarifs en € - Valable le 23/10/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
Du 03/10/2020 au 25/12/2020
Du 26/12/2020 au 01/01/2021

450€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
Du 29/08/2020 au 02/10/2020

500€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
Du 22/08/2020 au 28/08/2020

600€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

690€**Le prix comprend**

Linge de maison
Taxe de séjour

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Stère de bois
Chauffage

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	12.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	60.00€
Chauffage / jour	10.00€
Chauffage / stère	50.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Garage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> PingPong/Billard/Bab |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	44.00m ²	Salon séjour avec cuisine ouverte
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit 140. Attenant à cette chambre vous avez un coin repos d'une superficie de 7m ² avec un lit 90 supplémentaire mais capacité maximum de 6 pers.
RDC	Salle d'eau	m ²	Une salle d'eau avec douche et wc
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	une chambre avec un lit 140
1er étage	Chambre	13.50m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Une chambre avec 1 lit 160
1er étage	Salle de Bains	m ²	une salle de bain avec baignoire sabot et un wc



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G297297 - Le Garissat

Le Garissat - 24370 STE MONDANE

Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

