



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G296316 - Lavalade

Lavalade - 24590 SAINT-CREPIN-ET-CARLUCET

Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²



A 12 km de Sarlat, gîte situé dans un petit hameau en pleine campagne à proximité de la ferme des propriétaires (Maïs, poulets fermiers). Sarlat est une cité médiévale au patrimoine exceptionnel. A 15 km dans la Vallée de la Dordogne : visites de châteaux (Château de Beynac de Castelnaud...), promenades au cœur de villages dont 10 sont classés parmi 'les plus beaux villages de France' (La Roque

Gageac, Domme...), balades en gabare et canoë sur le Dordogne, visites de jardins (Eyriac. Marqueyssac...). Pêche en étang privé sur place. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute. Piscine chauffée commune à 2 gîtes. Dimension : 12x5m. Profondeur : 1.40m. Sécurité barrière et alarme. Ouverture du 20/05 à mi-septembre. Bains de soleil. Balançoire, toboggan, table de ping-pong communs aux 2 gîtes. A 4 km de Salignac-Eyvigues (Commerces), maison indépendante de 150 m² à proximité d'une location 'Gîtes de France' réf. 24G846316 (10 pers). Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine et coin-salon avec cheminée et connexion internet Wifi. Cellier. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Etage : 3 chambres : 4 lits en 140. 1 mezzanine : 1 lit en 140. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrain non clos de plusieurs hectares commun avec les autres gîtes et le propriétaire. Terrasse couverte avec salon de jardin et barbecue.

Accès ♀ Latitude. 44.96815300 - Longitude. 1.26312100

De Périgueux, prendre direction Brive N89. A Thenon, prendre direction Montignac D67. Puis continuer sur Sarlat par la D704. Faire environ 16 km et prendre la D60 direction Salignac-Eyvigues. Rouler 3 km environ et tourner à gauche dans le virage, faire 350 m pour "Lavalade".

Carte Michelin : 329
Pli n° : 16



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

le propriétaire, M. Francis Minard, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Du 01/04/2020 au 15/11/2020

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 28.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 28.0 km
- 📍 Plan eau : 8.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Je suis propriétaire de GITES DE FRANCE depuis de nombreuses années qui sont situés à proximité de ma ferme (Maïs, poulets fermiers).



Gîte N°24G296316 - Lavalade situé à 1.0 km du centre de SAINT-CREPIN-ET-CARLUCET

Tarifs en € - Valable le 23/10/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

565€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

565€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

930€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

1165€**Le prix ne comprend pas**

Pas de fourniture de linge de maison ni de linge de toilette ni de draps
 Ménage fin de séjour : 100 €
 Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.14 €/kw supplémentaire
 Stère de bois : 50 €

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon	m ²		
	Salle à Manger			
RDC	Salle d'eau	m ²		
RDC	WC	m ²		
RDC	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle de Bains	m ²		
1er étage	WC	m ²		
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m ²	- 2 lit(s) 140	
1er étage	Mezzanine	m ²	- 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G296316 - Lavalade

Lavalade - 24590 SAINT-CREPIN-ET-CARLUCET

Édité le 23/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²

