



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G252102 - Le Studio-Le Bourg

Le bourg - 24540 BIRON

Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 37 m²



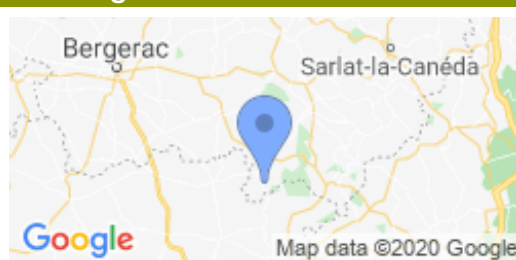
Cette location construite en 1800 est idéalement située au pied du Château de Biron (XIIème-XVIIème) qui accueille des expositions d'art et des spectacles culturels. A 5 km de la Bastide de Monpazier fondée en 1284 par Edouard 1er d'Angleterre (Place centrale entourée d'arcades, rues perpendiculaires et remparts). Site calme avec vue sur la forêt. Sentiers pédestres. A proximité de nombreux sites touristiques majeurs tels que l'Abbaye Cistercienne de Cadouin classée Patrimoine Mondial par

l'UNESCO, les châteaux de la Vallée de la Dordogne, les villages classés parmi 'les plus beaux villages de France'... Au cœur du village de Biron (Petite épicerie, boulangerie, restaurant, café) et à 5 km de Monpazier (Commerces), studio de 37 m² mitoyen à la maison du propriétaire et au gîte réf. 24G251102. Rez-de-chaussée. Séjour coin-cuisine avec connexion internet Wifi et TV LED 81cm. 1 chambre avec coin-salon : 1 lit en 160x200. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrasse de 6 m² agrémentée de fleurs de rocaille avec parasol et salon de jardin. Pas de barbecue ni plancha. Pas de parking privé.

Accès Latitude. 44.63330000 - Longitude. 0.88330000

A Bergerac, prendre la D660 jusqu'à Monpazier. Puis suivre les panneaux Biron. Le gîte est dans le bourg.

Carte Michelin : 329
Pli n° : G8



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Marie-Jeanne et Bernard Chateaufrenaud, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 175.00€

Période d'ouverture

Du 04/04/2020 au 31/10/2020

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 4.0 km
- 📍 Pêche : 20.0 km
- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Sentiers : 0.1 km
- 📍 Canoë-kayak : 20.0 km
- 📍 Plan eau : 20.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Marie-Jeanne et Bernard Chateaufrenaud sont retraités et nés dans le Périgord Pourpre. Ils vivent à Biron depuis 41 ans. Leur propriété est située au cœur de ce petit village de 150 habitants, au pied du château de Biron.



Gîte N°24G252102 - Le Studio-Le Bourg

Tarifs en € - Valable le 19/10/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

355€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

355€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

355€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

355€**Le prix comprend**

Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage électrique

Equipements extérieurs

- Plain pied Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

- Four Lave-linge Micro ondes
 Salle de bain Télévision

Services

- A proximité des prop Draps/linge compris Internet ou Wifi
 Ménage en fin de séj

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	12.00m ²	Vue sur le prieuré du Village
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit 140 avec une vue sur une petite rue
RDC	Salle de Bains	7.00m ²	
RDC	WC	m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G252102 - Le Studio-Le Bourg

Le bourg - 24540 BIRON

Édité le 19/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 37 m²

