



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G234165

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Jolie maison en pierres apparentes d'architecture typique du Périgord. Labellisé "Gîte de France" depuis plus de 30 ans, ce gîte situé au cœur d'une propriété viticole, certifiée HVE (Haute Valeur Environnementale) s'est vu attribuer l'appellation 'Séjours en vignoble'. Il est proche de la route des Vins (Bergerac, Montravel, Saussignac, Monbazillac, Pécharmant...), des Bastides du Périgord (Eymet, Monpazier,

Beaumont du Périgord, Lalinde, Molières...), de la cité médiévale d'Issigeac et bénéficie d'une vue panoramique sur les coteaux de Monbazillac. Maison indépendante de 70 m<sup>2</sup>, à proximité d'un autre hébergement "Gîte de France" (environ 50m). Rez-de-chaussée : Séjour-cuisine avec Wifi, cheminée avec insert. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle de bains. WC indépendant. Étage : 1 chambre : 2 lits en 120. Chauffage électrique et appoint bois. Grand parc ombragé, non clos de 1000 m<sup>2</sup>. Salon de jardin. barbecue. Balançoires communes. Équipement bébé : 1 lit, 1 chaise haute, 1 baignoire, 1 table à langer. A 3 km de Singleyrac (boulangerie), 6 km de Sigoulès (commerces) et 15 km de Bergerac.

Accès Latitude. 44.73949100 - Longitude. 0.47688800



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

## Langue parlée

## Remise des clés effectuée par

Sur place, par Mme ou M. Claude DURAND, les propriétaires (06 42 24 14 02) ou M. Daniel DURAND (06 86 70 87 06).

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Période d'ouverture

Du 25/04/2020 au 31/10/2020

## Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 20.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 15.0 km
- 📍 Plan eau : 3.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

## Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

## Vos hôtes

Gîte en location de vacances depuis plus de 30 ans, retraité agricole, nous avons eue le plaisir d'accueillir de nombreux vacanciers, ravis de découvrir et d'apprécier le Périgord Pourpre riche et diversifié.

Nous espérons pouvoir échanger avec eux, sur notre métier de la viticulture et notre terroir.



Gîte N°24G234165 situé à 2.5 km du centre de SINGLEYRAC

## Tarifs en € - Valable le 25/05/2020



## Basse Saison

Du 04/01/2020 au 17/04/2020  
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020  
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

-

## Moyenne Saison

Du 18/04/2020 au 26/06/2020  
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

390€

## Haute Saison

Du 27/06/2020 au 10/07/2020  
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

495€

## Très Haute Saison

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

510€

## Le prix comprend

Electricité jusqu'à 8 kw/jour.  
 Bois (ceps de vigne).

## Le prix ne comprend pas

Électricité au-delà de 8 kw/jour : 0.10 €/kw supplémentaire.

## Options / Suppléments

Draps / lit / change	15.00€
Linge de maison / personne / change	10.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	50.00€

## Equipements extérieurs

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balançoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Cour     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée      | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge    | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |

## Services

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé      | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ménage en fin de séj |  |  |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	26.00m <sup>2</sup>	La pièce "à vivre" est situé au rez-de-chaussée, cuisine équipée avec micro-ondes, lave vaisselle, cheminée avec insert, canapé, une table, six chaises, buffet, sol carrelé, poutres apparentes, double ouverture, escalier bois, mobilier typique, TV écran plat, WIFI.
RDC	Salle de Bains	5.00m <sup>2</sup>	Salle de bain avec baignoire et lave-linge.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC
RDC	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Une chambre au rez de chaussée, avec un lit de 140, une armoire, un bureau, plancher.
1er étage	Chambre	22.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	Une chambre à l'étage, avec deux lits "de coin" de 120 (typique du Périgord), une armoire, une coiffeuse, double ouverture, plancher, poutres apparentes.



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G234165

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

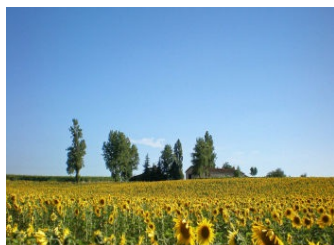
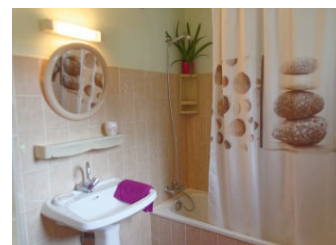
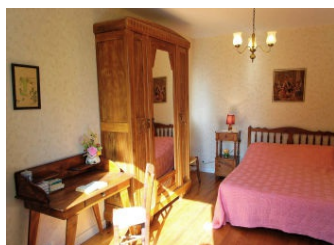
Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>





# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G234165

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

Édité le 25/05/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

