



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G203023 - Moulin Neuf de Combecave

Moulin Neuf de Combecave - 24380 SAINT-AMAND-DE-VERGT



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m²

Plongez dans l'univers d'un ancien moulin de 1801. Les propriétaires vous raconteront son histoire....



Plongez dans l'univers d'un ancien moulin datant de 1801 en pierres apparentes à l'extérieur et à l'intérieur, à 50 m d'un ruisseau. Les meules sont encore visibles dans le jardin. Cette maison est située entre Périgueux, ville classée 'Ville d'Art et d'Histoire' à 30 km, Bergerac au coeur des vignobles à 28 km et Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel à 55 km. Un sentier pédestre passe juste devant le gîte pour vous permettre de faire de belles ballades en famille ou entre amis. Vallée de la Dordogne (Châteaux,

villages...) et Vallée de la Vézère (Sites préhistoriques, Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac à 50 km, Les Eyzies de Tayac à 35 km...). Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé, 1 matelas à langer. A 10 km de Vergt (Tous commerces), maison indépendante isolée de 125 m². Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour avec connexion internet Wifi et cheminée avec insert. 2 chambres : 2 lits en 160. Salle de bains. WC indépendant. Étage : 2 chambres : 3 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Terrain clos de 100 m² avec terrasse, salon de jardin, baignade de soleil et barbecue. Terrain non clos de 4000 m². Table de ping-pong.

Accès Latitude. 44.96373000 - Longitude. 0.70963900

A Vergt, suivre direction Bergerac. 2 km après Vergt, au rond-point, prendre à gauche D8 direction Lalinde, St Michel de Villadeix pendant 6 km. 1 km après St Michel de Villadeix, il y a une scierie à gauche. 300 m après, prendre à droite St Félix de Villadeix. A 500 m prendre le 1er chemin à droite pendant 900 m. Tenir à gauche sur le chemin. Suivre les coordonnées GPS : ne pas taper Combecave.

Carte Michelin : 329
Pli n° : F6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord
☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr
🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Eliane et Didier Rébillou, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 225.00€

Période d'ouverture

Du 04/01/2020 au 19/12/2020

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Pêche : 8.0 km
- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 25.0 km
- 🕒 Plan eau : 8.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 10.0 km

Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Nous sommes gérants d'un bureau d'études en bâtiment. Originaires de la région de Vergt, nous avons décidé en 1993 de remettre en état un ancien moulin appartenant à notre grand-père. Situé dans un vallon qui aujourd'hui est classé "site naturel à protéger". Il nous semblait naturel de faire revivre de vieilles pierres et un coin oublié du Périgord.



Gîte N°24G203023 - Moulin Neuf de Combecave situé à 5.0 km du centre de SAINT-AMAND-DE-VERGT

Tarifs en € - Valable le 24/10/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

471€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

506€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

577€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

612€**Le prix comprend**

Linge de maison

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage au-delà de 100KW/semaine : 0.12 €/KW supplémentaire
 Stère de bois

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **8.00€**
 Linge de toilette / personne / change **5.00€**
 Ménage **50.00€**
 Chauffage / stère **50.00€**

Equipements extérieurs

- Barbecue
- Jardin
- Maison Individuelle
- Parking
- PingPong/Billard/Bab
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Cheminée
- Combiné congélateur
- Congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Micro ondes
- Salle de bain
- Télévision

Services

- Equipement bébé
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	61.00m ²	
RDC	Salle de Bains	5.00m ²	
RDC	WC	1.50m ²	
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle d'eau	6.00m ²	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 3 lit(s) 90	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G203023 - Moulin Neuf de Combecave

Moulin Neuf de Combecave - 24380 SAINT-AMAND-DE-VERGT



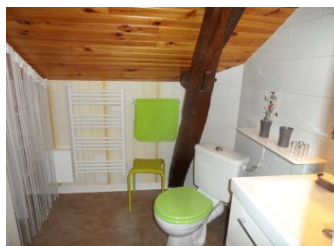
Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m²





Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G203023 - Moulin Neuf de Combecave

Moulin Neuf de Combecave - 24380 SAINT-AMAND-DE-VERGT



Édité le 24/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m²

