



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G021221 - Boulègue-La Réserve

Boulegue - 24440 MONTFERRAND DU PERIGORD

Édité le 17/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 175 m²



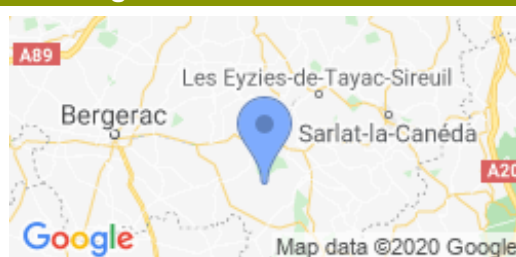
Ancienne propriété familiale dominant la Vallée de la Couze, belle maison en pierre au calme. Forêt de la Bessède et GR36 pour côtoyer la faune et la flore (chevreuils, orchidées...). Tout proche, le village de Montferrand du Périgord au pied de son château et sa chapelle St Christophe mérite le détour. Proximité des

sites touristiques de la Vallée de la Dordogne, de la Vézère, Sarlat, circuit des Bastides autant de lieux à découvrir au pays des mille et un châteaux. La piscine après ces visites vous réservera repos et détente sous sa halle de 5 m x 4 m. Piscine privative au chlore. Dimension : 6 m x 12 m. Profondeur : de 0.70 m à 1.70 m. Sécurité barrière et alarme. Période d'ouverture : de mi-avril à fin septembre. Matériel bébé : 1 lit bébé, chaise haute, barrière de sécurité. A 9 km de Beaumont du Périgord (Commerces), maison indépendante de 175 m² à proximité de la maison de la propriétaire. Rez-de-chaussée avec quelques marches : Cuisine. Séjour coin-salon avec cheminé insert et connexion internet Wifi. Sas avec lavabo donnant sur un WC indépendant fermé et une douche indépendante fermée. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle de bains et WC fermé. 1 chambre accessible uniquement par l'extérieur : 2 lits en 90. Salle de bains et WC. Etage : 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau et WC. 1 chambre : 2 lits en 90. Salle d'eau et WC. Chauffage central au fuel. Terrain non clos de 2000 m². 2 terrasses. Parking. Salon de jardin. Bains de soleil. Barbecue.

Accès ♿ Latitude. 44.76034839 - Longitude. 0.88982821

A la sortie de Beaumont du Périgord, prendre la D25 direction Cadouin pendant 3 km puis tourner à droite sur la D26 direction Belvès. Continuer sur la D26 jusqu'à Boulègue.

Carte Michelin : 329
Pli n° : G7



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Madame BELGARRIC Jacqueline
Boulègue
24440 MONTFERRAND-DU-PERIGORD
☎ 0971200151 ☐ 0637201677
✉ belj@orange.fr

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Jacqueline Belgarric, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Du 11/04/2020 au 31/10/2020

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ Tennis : 14.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Pêche : 1.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Sentiers : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayak : 10.0 km
- ⊙ Plan eau : 1.0 km
- ⊙ Gare : 12.0 km
- ⊙ Commerce : 9.0 km

Vos hôtes

Je vous accueille en Gîtes de France depuis 25 ans avec la même passion de partager avec vous ce Périgord enchanteur. Amateurs de vieilles pierres, de sites moyenâgeux ou préhistoriques majeurs, vous serez comblés par votre visite. La douceur de vivre au Pays de l'Homme vous attend avec toute mon attention.



Gîte N°24G021221 - Boulègue-La Réserve situé à 3.0 km du centre de MONTFERRAND DU PERIGORD

Tarifs en € - Valable le 17/02/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

683€**Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

952€**Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

1903€**Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

2000€**Le prix comprend**

Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Taxe de séjour

Options / Suppléments

Chauffage / jour **15.00€**
 Chauffage / stère **55.00€**

Le prix ne comprend pas

Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.15 €/kw supplémentaire
 Chauffage
 Bois

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage en fin de séj | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon Séjour	70.00m ²	
RDC	Cuisine	20.00m ²	
RDC	Chambre	13.50m ² - 1 lit(s) 140	+ 4.20 m2 de salle de bains
RDC	Chambre	13.50m ² - 2 lit(s) 90	+ 5.20 m2 de salle de bains
RDC	WC	3.20m ²	Sas avec 1 lavabo, 1 WC fermé et 1 douche fermée
1er étage	Chambre	20.00m ² - 1 lit(s) 140	+ 2.90 m2 de salle d'eau
1er étage	Chambre	19.00m ² - 2 lit(s) 90	+ 3.20 m2 de salle d'eau



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G021221 - Boulègue-La Réserve

Boulegue - 24440 MONTFERRAND DU PERIGORD

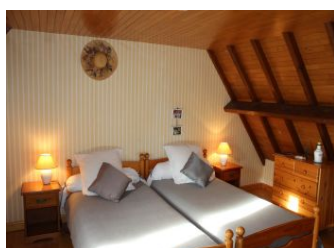
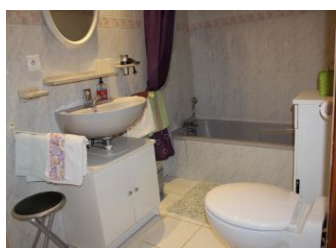
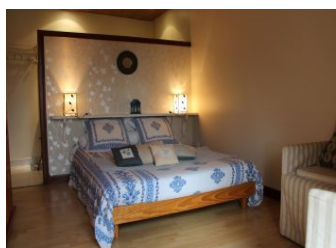
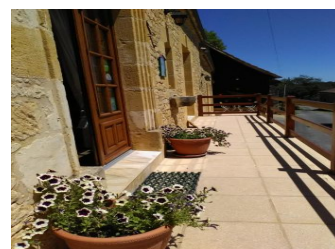
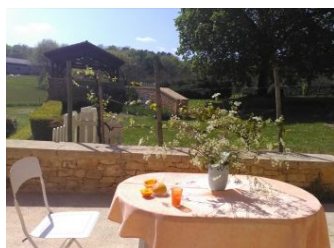
Édité le 17/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 175 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>