



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G019019 - Borie

Borie - 24540 SAINT-AVIT-RIVIERE

Édité le 30/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

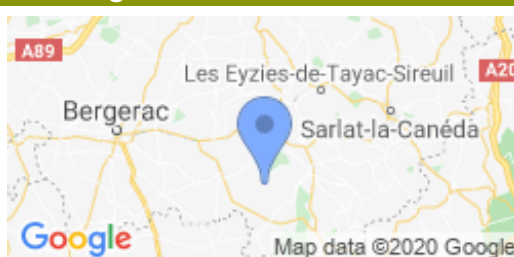


Implantée au coeur du Pays des Bastides, dans la Vallée de la Couze, à 8 km de la Bastide de Monpazier considérée comme la bastide modèle parmi les 300 bastides édifiées dans le Grand Sud-Ouest, cette maison périgourdine ne manque pas de charme pour ceux qui recherchent l'authenticité d'une région marquée par l'Histoire. Entourée de pâturages et de bois, elle constitue un lieu de villégiature

pour se reposer en toute quiétude. Sentiers pédestres à 200 m. A 12 km, Belvès, cité médiévale aux sept clochers : Musée Organistrum et vielles à roue du Périgord Noir, circuit archéologique du Camp de César, habitations troglodytiques pour découvrir la vie quotidienne des manants ayant occupés ces grottes du XIIIème au XVIIIème siècle. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, poussette et cosi. La proximité du 2ème gîte pour 4 personnes permet d'organiser des vacances entre amis ou en famille tout en conservant son indépendance. A 8 km de Monpazier (Commerces, restaurants), maison de 85 m<sup>2</sup> mitoyenne à un autre 'Gîtes de France' réf. 24G422122. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec cheminée. 1 chambre : 1 lit en 160X200. Salle de bains. WC indépendant. Etage : 1 chambre : 2 lits en 90. Chauffage central au gaz. Cellier et garage. Terrain non clos de 400 m<sup>2</sup> délimité par des arbustes avec terrasse, salon de jardin, bains de soleil et barbecue.

Accès Latitude. 44.75203700 - Longitude. 0.88102100

A Limoges : prendre l'A20 direction Brive, puis sortie Souillac, Sarlat, Belvès, Monpazier, St Avit Rivière. A Limoges : prendre la N21 jusqu'à Périgueux, puis la D710 jusqu'à Le Bugue, puis direction Le Buisson de Cadouin, Cadouin, St Avit Rivière. A Bergerac : prendre la D660 direction Lalinde, puis à Couze, continuer sur Beaumont du Périgord, Monpazier, St Avit Rivière.



Carte Michelin : 329  
Pli n° : G7

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

## Langues parlées



## Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Sylvie Favaretto et son père, M. Gabriel Marty Tél. 06 83 98 01 26.

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 100.00€

## Période d'ouverture

Du 04/01/2020 au 01/01/2021

## Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Golf : 17.0 km
- 📍 Pêche : 8.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 17.0 km
- 📍 Plan eau : 8.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

## Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

## Vos hôtes

Je suis propriétaire d'un gîte mais n'habitant pas sur place, j'ai délégué à mon père, également propriétaire de GITES DE FRANCE, l'accueil de mes hôtes qu'il oriente avec plaisir vers les sites mondialement connus du Périgord.



Gîte N°24G019019 - Borie situé à 0.8 km du centre de SAINT-AVIT-RIVIERE

## Tarifs en € - Valable le 30/03/2020

**Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 17/04/2020  
 Du 03/10/2020 au 25/12/2020  
 Du 26/12/2020 au 01/01/2021

**236€****Moyenne Saison**

Du 18/04/2020 au 26/06/2020  
 Du 29/08/2020 au 02/10/2020

**353€****Haute Saison**

Du 27/06/2020 au 10/07/2020  
 Du 22/08/2020 au 28/08/2020

**506€****Très Haute Saison**

Du 11/07/2020 au 21/08/2020

**518€****Le prix ne comprend pas**

Linge de maison  
 Linge de toilette  
 Draps  
 Ménage fin de séjour  
 Chauffage  
 Stère de bois

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change	<b>7.00€</b>
Linge de maison / personne / change	<b>5.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>5.00€</b>
Ménage	<b>40.00€</b>
Chauffage / jour	<b>8.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour    | <input checked="" type="checkbox"/> Garage          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin   | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |   |   |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée    | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |

**Services**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage en fin de séj |
|---|--|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	36.00m <sup>2</sup>	
RDC	Salle de Bains	m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	10.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	1 lit 140
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits 90



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G019019 - Borie

Borie - 24540 SAINT-AVIT-RIVIERE

Édité le 30/03/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

