



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G720120 - La Traverse

La Traverse - 24250 CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Édité le 16/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²



Dans la Vallée de la Dordogne, ce gîte est tout près du village de la Roque-Gageac classé parmi "Les plus beaux villages de France", de la Bastide de Domme et des châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...). De nombreuses autres activités s'offriront à vous : visite de Sarlat (cité médiévale au patrimoine exceptionnel), balades en gabare et canoë sur la Dordogne, visite de jardins (Eyrygnac, Marqueyssac...)... Matériel bébé : 1 lit bébé. Les gîtes (24G150120 et

24G720120) sont des maisons indépendantes situées chacune sur un terrain clos privatif mitoyen sans vis-à-vis et séparé par une haie. Un portail entre les 2 gîtes facilite la location de l'ensemble pour 2 familles ou pour des séjours entre amis. A 14 km de Sarlat et 4 km de Cénac (Commerces), maison indépendante de 75 m² à proximité d'autres habitations et d'un 'Gîtes de France' réf. 24G150120. Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour coin-salon avec cheminée à récupérateur de chaleur. Salle d'eau. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Chauffage électrique. Terrain clos de 350 m². Terrasse couverte équipée d'un salon de jardin et d'un barbecue.

Accès Latitude. 44.77182400 - Longitude. 1.21068700

A Cénac, prendre direction Gourdon, faire 3 km et prendre la route à droite indiquant "La Traverse". Faire 1 km et vous arriverez au gîte.

Carte Michelin : 329
Pli n° : 17



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Nadine et Daniel Dussol, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 120.00€ plus une caution animal de 150.00€

Période d'ouverture

Du 09/03/2019 au 08/11/2019

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 7.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : 13.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 4.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Nous sommes ravis de vous accueillir dans notre région et nous vous souhaitons la bienvenue dans notre gîte.



Gîte N°24G720120 - La Traverse situé à 4.0 km du centre de CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Tarifs à la semaine

**Basse saison**Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020**295.00€****Moyenne saison**Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019**365.00€****Haute saison**Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019**495.00€****Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

542.00€

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Chauffage au-delà de 8 kw/jour (0.15 €/kw)
Stère de bois
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change	10.00€
Linge de maison / personne / change	3.00€
Linge de toilette / personne / change	3.00€
Ménage	35.00€
Chauffage / stère	45.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	m ²	
RDC	Séjour	m ²	
RDC	Salle d'eau	m ²	
RDC	WC	m ²	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G720120 - La Traverse

La Traverse - 24250 CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Édité le 16/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

