



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G597323 - La Tour-Les Combes Basses

Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 24/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m²



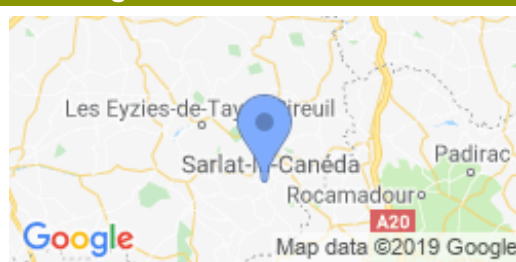
Le gîte est situé à 2 km de la Bastide de Domme et du village de La Roque Gageac, classés parmi les 'plus beaux Villages de France' et à 8 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Les activités seront nombreuses : promenades en gabarre et vols en montgolfière à 2 km à La Roque Gageac, vols en hélicoptère à Domme, pêche, canoë sur la Dordogne, randonnées, visites de châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...), visites de jardins (Eyrignac, Marqueyssac...)... Vous apprécierez le calme de cette propriété dans un cadre de verdure avec une forêt de chênes verts. Un circuit pédestre balisé passe juste à côté du gîte et permet d'intégrer un des 26 circuits fléchés par la communauté de communes de Sarlat Périgord Noir. 4 gîtes sur la même propriété 24G590323, 24G592323, 24G596323 et 24G597323 pour une capacité totale de 14 personnes, idéal pour des regroupements familiaux ou

entre amis. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. Vélos enfants à disposition. A 2 km de Cénac (Commerces), maison de 45 m² mitoyenne à la maison des propriétaires. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin-cuisine et coin-salon avec cheminée à insert. 1er étage : 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau avec WC. 2ème étage : 1 chambre : 2 lits en 90. Chauffage électrique. Terrain non clos de 2000 m² commun à plusieurs locations. Terrasse de 10 m². Parking. Salon de jardin. Parasol. Bains de soleil. Barbecue.

Accès Latitude. 44.82005190 - Longitude. 1.20104500

De Sarlat, prendre la D46 direction Domme, Vallée de la Dordogne. A Vitrac Port, continuer sur la D703, puis suivre le fléchage vert "Les Combes Basses" à droite, avant l'intersection vers La Roque Gageac.

Carte Michelin : 329
Pli n° : 17



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur GEORGY Colette et André

Les Combes basses
24250 LA ROQUE GAGEAC
☎ 0553283303 ☎ 0673443240
✉ colettegeorgy@hotmail.fr

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Colette et André Georgy, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

DU 05/01/2019 AU 04/01/2020

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 2.0 km
- 📍 Plan eau : 2.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

Nous sommes retraités, amoureux de notre région. Nous avons restauré les annexes de la ferme familiale afin de vous accueillir et de vous permettre de découvrir notre beau Périgord. Nous habitons la ferme et nous serons toujours heureux de répondre à vos questions et toujours prêts à vous conseiller.


Gîte N°24G597323 - La Tour-Les Combes Basses situé à 2.0 km du centre de LA ROQUE GAGEAC

Tarifs à la semaine

Basse saison

 Du 05/01/2019 au 26/04/2019
 Du 05/10/2019 au 03/01/2020

427.00€
Moyenne saison

 Du 27/04/2019 au 28/06/2019
 Du 31/08/2019 au 04/10/2019

488.00€
Tarifs Spécifiques

 Week-end 2 nuits **183.00€**

 Week-end 3 nuits **244.00€**
Haute saison

 Du 29/06/2019 au 12/07/2019
 Du 24/08/2019 au 30/08/2019

525.00€
Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

561.00€
Le prix comprend

Cheminée gamie de bois à l'arrivée

Le prix ne comprend pas

 Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage
 Bois supplémentaire
 Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change	8.00€
Linge de toilette / personne / change	8.00€
Ménage	50.00€
Chauffage / jour	8.00€
Chauffage / stère	40.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	15.00m ²		
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s)	140
1er étage	Salle d'eau	m ²		
2.0e étage	Chambre	m ²	- 2 lit(s)	90



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G597323 - La Tour-Les Combes Basses

Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE GAGEAC



Édité le 24/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m²

