



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G484082 - Le Petit Careyrat

Le Careyrat. Le Petit Careyrat - 24370 SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Édité le 20/11/2019 - Saison 2019



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 45 m²



Cette location fait partie d'un ensemble de 4 maisons restaurées autour d'un parc ombragé en bordure du village, dans la Vallée de la Dordogne, à 1 km de la rivière. Chaque maison est séparée par une haie qui définit un espace clos privatif, donc sans vis à vis. Espace commun non clos de 2500 m² pour les enfants avec balançoire devant les gîtes. En début de séjour, la propriétaire organise une soirée autour d'un gâteau

aux noix pour échanger de bonnes adresses, des conseils pour les visites... qui sont nombreuses dans le Périgord Noir (châteaux, villages dont certains sont classés parmi les 'plus beaux villages de France', jardins...). Chemins de randonnées sur place. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé. Des vélos adultes et enfants sont aussi à disposition pour de belles balades (Casques et antivol fournis). Piste cyclable entre Sarlat et Souillac. A 200 m de St Julien de Lampon (Commerces) et 15 km de Sarlat, maison de 45 m² mitoyenne à un Gîtes de France réf. 24G483082. De plain pied. Cuisine. Salon avec connexion internet Wifi et cheminée avec insert. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage central au gaz. Terrain clos privatif d'environ 50 m². Terrain non clos de 2500 m² commun à 4 gîtes (Balançoire). Terrasse. Salon de jardin. Barbecue. Bains de soleil. Parking privé.

Accès Latitude. 44.85925000 - Longitude. 1.36692400

Sur l'A20 de Brive vers Souillac, prendre la sortie 55 vers Sarlat. A Rouffillac, prendre le pont à gauche direction St Julien de Lampon. Au Stop en face, prendre la petite rue entre la Poste et l'arrière de l'église. Faire 200 m. Grand parc de la location en face.

Carte Michelin : 329
Pli n° : J6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

Chez la propriétaire qui habite le bourg de Ste Mondane. Autre personne chargée de l'accueil : Mme Tréfeil Suzanne, mère de la propriétaire, Tél. 05 53 29 71 40.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 04/01/2020

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 0.2 km
- 📍 Golf : 12.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 1.0 km
- 📍 Plan eau : 1.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Nous, enfants puis adultes périgourdins, nous aimons faire découvrir nos coutumes, nos plaisirs, notre métier de producteurs de noix autour d'un apéritif gourmand avec de bons conseils pour découvrir notre région et son patrimoine touristique.



Gîte N°24G484082 - Le Petit Careyrat situé à 0.2 km du centre de SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Tarifs à la semaine



Basse saison

Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

282.00€

Moyenne saison

Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

282.00€

Tarifs Spécifiques

Week-end 2 nuits 189.00€

Week-end 3 nuits 236.00€

Haute saison

Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

360.00€

Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

360.00€

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Taxe de séjour
Chauffage selon relevé de compteur
Stère de bois

Options / Suppléments

Draps / lit / change 10.00€
Linge de maison / personne / change 5.00€
Linge de toilette / personne / change 5.00€
Ménage 30.00€
Chauffage / stère 50.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | | |

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface | Literie | Descriptif - Equipement |
|--------|---------------|---------------------|----------------|-------------------------|
| RDC | Cuisine | 30.00m ² | | |
| RDC | Salon | m ² | | |
| RDC | Salle d'eau | m ² | | |
| RDC | WC | m ² | | |
| RDC | Chambre | m ² | - 1 lit(s) 140 | |



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G484082 - Le Petit Careyrat

Le Careyrat. Le Petit Careyrat - 24370 SAINT-JULIEN-DE-LAMPON



Édité le 20/11/2019 - Saison 2019



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 45 m²

