



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G467147 - Le Laurier

### Le Laurier - 24450 FIRBEIX

Édité le 24/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>



La propriété est composée de 27 hectares autour de la maison, belle ferme de 1906 rénovée dans le style du pays, au cœur du Parc Naturel Régional Périgord-Limousin, ce qui permet d'être isolé du voisinage et par conséquent, très calme. De nombreuses activités de nature sur place comme la randonnée, la pêche, la chasse, le VTT, les champignons, les châtaignes. A proximité se trouvent grottes, châteaux, villages pittoresques, plan d'eau pour baignade, piscine, mini-golf, vélorail... sans oublier la gastronomie très réputée

en Dordogne. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire, 1 table à langer. A 3.5 km de Firbeix (Boulangerie, restaurant), 4 km de Dournazac (Pharmacie, boulangerie, petite épicerie) et 8.5 km de Châlus (Tous commerces), gîte de 65 m<sup>2</sup> de plain pied à l'arrière de la maison des propriétaires. Séjour avec coin-cuisine, clic-clac 2 pers. et connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140 et 1 lit en 90. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau avec cabine douche. WC indépendant. Chauffage géothermique. Terrain non clos de 38 ha. Cour. Salon de jardin. Barbecue.

Accès Latitude. 45.60213900 - Longitude. 0.97465899

A Périgueux, prendre la N21 direction Limoges jusqu'à Firbeix. Continuer sur la N21, traverser Firbeix puis, prendre à gauche, direction Le Bourg Ouest, continuer sur Les Fontanelles, Monchapeix puis tourner à droite.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : G2



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Annie et Yannick  
Bienvenu, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

#### Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 04/01/2020

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 40.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 40.0 km
- 📍 Plan eau : 10.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 8.5 km

#### Vos hôtes

Annie est agricultrice productrice de châtaignes. Elle et son mari sont proches de la nature. Ils ont entièrement rénové à l'identique cette grande ferme qui tombait en ruine et aménagé un gîte pour vous accueillir au coeur du Parc Naturel Régional Périgord Limousin.

Gîte N°24G467147 - Le Laurier *situé à 3.0 km du centre de FIRBEIX*

## Tarifs à la semaine

**Basse saison**Du 05/01/2019 au 26/04/2019  
Du 05/10/2019 au 03/01/2020**295.00€****Moyenne saison**Du 27/04/2019 au 28/06/2019  
Du 31/08/2019 au 04/10/2019**295.00€****Tarifs Spécifiques**Week-end 2 nuits **118.00€**Week-end 3 nuits **177.00€****Haute saison**Du 29/06/2019 au 12/07/2019  
Du 24/08/2019 au 30/08/2019**353.00€****Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

**412.00€**

## Le prix ne comprend pas

Linge de maison  
Linge de toilette  
Draps  
Ménage fin de séjour  
Chauffage  
Taxe de séjour

## Options / Suppléments

Draps / lit / change	<b>10.00€</b>
Linge de maison / personne / change	<b>7.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>7.00€</b>
Ménage	<b>40.00€</b>
Chauffage / jour	<b>10.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |                                                |                                                     |                                             |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue   | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |                                             |

## Equipements intérieurs

- |                                                         |                                                 |                                                |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

## Services

- |                                                          |                                                     |                                                      |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |                                                     |                                                      |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine Salon	25.00m <sup>2</sup>	
	Salle à Manger		
	WC	m <sup>2</sup>	
	Chambre	16.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	16.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G467147 - Le Laurier

Le Laurier - 24450 FIRBEIX

Édité le 24/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

