



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G426 - Alessentiel

Le Pré du Val - 24390 GRANGES D'ANS

Édité le 19/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 8 personnes

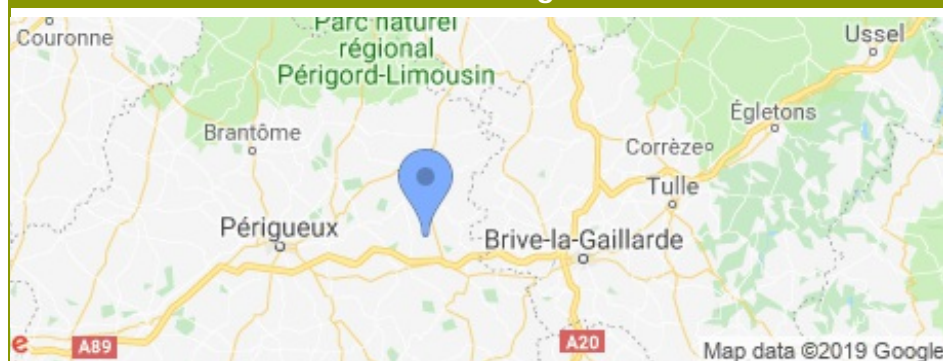
Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²



Le gîte est situé en Périgord Noir sur la commune de Granges d'Ans, à mi-chemin entre Périgueux et Brive la Gaillarde, à 10 km au sud d'Hautefort (Château et Musée de la médecine) et à 20 km au nord de Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4), à moins de 10 minutes d'une sortie d'autoroute. Maison de 110 m² mitoyenne à un bâtiment sans-vis-à-vis. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine (machine à café Senséo) et coin-salon avec connexion internet Wifi, jeux de société et livres tout âge. 1 chambre avec 1 lit en 140x190. Salle d'eau avec WC. Etage : 1 chambre avec 4 lits en 90x200. 1 chambre avec 1 lit en 160x200. Salle de bains avec douche. WC indépendant. Palier avec penderie et rangements. Chauffage électrique. Terrain clos de 1000 m² (Muret en pierre) avec un espace dédié aux enfants : grand carré de sable avec toboggan et table de pique-nique. Grande terrasse de 52 m² avec plancha gaz, salon de jardin et 8 bains de soleil. Matériel bébé : lit, baignoire, chaise. Lits faits à l'arrivée, linge de maison, de toilette et kits des indispensables (petite épicerie et entretien) à disposition.

Accès Latitude. 45.20194440 - Longitude. 1.11488888



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame PINCONNET MARIELLE
Le Pré du Val
24390 GRANGES D'ANS
☎ 0689307131 ✉
alessentiel.gite@gmail.com

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Marielle Pinçonnet, sur place au gîte

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 600.00€

Période d'ouverture

Du 01/05/2019 au 31/12/2019

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 15.0 km
- ⊙ Tennis : 10.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Pêche : 10.0 km
- ⊙ Piscine : 10.0 km
- ⊙ Sentiers : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayak : 10.0 km
- ⊙ Plan eau : 10.0 km
- ⊙ Gare : 15.0 km
- ⊙ Commerce : 10.0 km

Vos hôtes

Ancienne gestionnaire de carrières professionnelles, je souhaite désormais, en toute simplicité, chouchouter les vacanciers et vous faire découvrir mon nouveau territoire : le Périgord. Rendez-vous Alessentiel pour profiter de superbes paysages, d'un riche patrimoine et d'une gastronomie généreuse.


Gîte N°24G426 - Alessentiel situé à 0.6 km du centre de GRANGES D'ANS

Tarifs à la semaine
Basse saison

 Du 05/01/2019 au 26/04/2019
 Du 05/10/2019 au 03/01/2020

630.00€
Moyenne saison

 Du 27/04/2019 au 28/06/2019
 Du 31/08/2019 au 04/10/2019

745.00€
Tarifs Spécifiques

 Week-end 2 nuits **360.00€**

 Week-end 3 nuits **440.00€**
Haute saison

 Du 29/06/2019 au 12/07/2019
 Du 24/08/2019 au 30/08/2019

970.00€
Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

970.00€
Le prix comprend

 Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Electricité
 Chauffage
 Taxe de séjour

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	47.00m ²	
RDC	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	
1er étage	Chambre	20.00m ² - 4 lit(s) 90	+ vue sur étang
1er étage	Chambre	17.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur Velux	
1er étage	Salle de Bains	7.50m ²	
1er étage	WC	m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G426 - Alessentiel

Le Pré du Val - 24390 GRANGES D'ANS

Édité le 19/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

