



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G422122 - Borie

Borie - 24540 SAINT-AVIT-RIVIERE

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

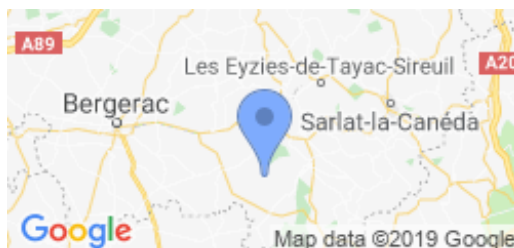


Sites touristiques : Vallée de la Dordogne et ses nombreux châteaux (Castelnaud, Beynac...), Vallée de la Vézère (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac), Circuits de Bastides (Monpazier, Beaumont du Périgord...), Limeuil classé parmi "les plus beaux villages de France", Cingle de Trémolat, Gouffre de Proumeyssac... Loisirs et sports : descente de la Dordogne et de la Vézère en canoë, parc d'accrobranche à Vergt de Biron à 25 min avec piscine

naturelle, nombreux chemins pour randonnées pédestres, VTT, équestres au milieu des forêts de chênes et de châtaignes, bien balisés, à proximité du gîte. Côté gastronomie : restaurants, auberges à la ferme pour goûter les spécialités locales (foie gras, confit de canard, omelette aux cèpes...), marchés fermiers... Matériel bébé : lit bébé, baignoire bébé, table à langer, chauffe-biberon. A 300 m du bourg de St Avit Rivière, 8 km de Monpazier (Tous commerces) et 10 km du Buisson de Cadouin, maison de 70 m² mitoyenne à une autre location 'Gîtes de France' réf. 24G019019. De plain pied. Séjour coin-cuisine avec coin-salon. 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage central au gaz. Abri couvert. Garage. Terrain non clos privatif de 500 m² et terrain non clos de 1000 m² commun avec l'autre gîte à 25 m. Terrasse avec salon de jardin, baignoire et barbecue.

Accès Latitude. 44.75203700 - Longitude. 0.88102100

En venant de Périgueux, prendre direction Brive puis D710 direction Le Bugue, Le Buisson de Cadouin puis St Avit Rivière. 100m avant le bourg de St Avit Rivière panneau Gîtes de France-panneau Borie petite route menant au gîte. Autoroute A20 sortir à Souillac direction Sarlat puis Bergerac St Cyprien Belvès puis la D53 suivre Bouillac 3 km après à gauche St Avit Rivière.



Carte Michelin : 329
Pli n° : G7

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

le propriétaire, M. Jean-Gabriel Marty, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 100.00€

Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 01/11/2019

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ Tennis : 8.0 km
- ⊙ Golf : 17.0 km
- ⊙ Pêche : 1.0 km
- ⊙ Piscine : 12.0 km
- ⊙ Sentiers : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayak : 8.0 km
- ⊙ Plan eau : 8.0 km
- ⊙ Gare : 12.0 km
- ⊙ Commerce : 8.0 km

Thématiques

- ⊙ Bébé bienvenu

Vos hôtes

Propriétaire de GITES DE FRANCE depuis plus de 15 ans et maintenant à la retraite, j'ai encore plus de temps pour me consacrer à l'entretien de mon gîte et à l'accueil de nos amis touristes. J'aime les orienter vers les sites mondialement connus du Périgord.



Gîte N°24G422122 - Borie situé à 1.0 km du centre de SAINT-AVIT-RIVIERE

Tarifs à la semaine

**Basse saison**Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020**295.00€****Moyenne saison**Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019**424.00€****Tarifs Spécifiques**Week-end 2 nuits **295.00€**Week-end 3 nuits **412.00€****Haute saison**Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019**530.00€****Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

530.00€**Le prix ne comprend pas**Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Chauffage
Taxe de séjour**Options / Suppléments**

Draps / lit / change	10.00€
Linge de maison / personne / change	5.00€
Linge de toilette / personne / change	5.00€
Ménage	40.00€
Chauffage / jour	8.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	43.40m ²	
RDC	Salle de Bains	5.36m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	10.37m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	10.37m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit 160	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G422122 - Borie

Borie - 24540 SAINT-AVIT-RIVIERE

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

