



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G395 - Les Tuilières

Commune : VANXAINS

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

Les mystères de la forêt de la Double et de ses étangs, la richesse des églises romanes à découvrir avec un propriétaire qui vous contera l'histoire de son gîte, maison de Maître du XVII^{ème} siècle.



Vous apprécierez le calme de ce gîte entouré de prairies, de retenues d'eau et de forêt. Il est situé à 8 km de Ribérac, à proximité de la forêt de la Double et de la base de loisirs de la Jemaye (randonnées, baignade surveillée). Vous pourrez aussi découvrir les circuits romans, l'église monolithe d'Aubeterre et pratiquer le canoë sur la rivière Dronne. Maison indépendante à proximité d'une autre location 'Gîtes de France'. Rez-de-chaussée : Cuisine, micro-ondes, congélateur. Séjour, lecteur DVD,

téléphone service restreint. Etage : Salon. 3 chambres : 2 lits 90. 2 lits 140. 1 lit bébé. 2 salles d'eau. 2 wc. Chauffage central au fuel. Buanderie. Garage. Terrain, balançoire, table de ping-pong, billard, basket, football, baby-foot, pétanque, bibliothèque. Bébé : lit bébé, chaise haute, baignoire bébé, table à langer, parc, barrière.

Accès Latitude. 45.19088200 - Longitude. 0.27246500



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur LARQUE Catherine et Jean-Paul
Les Tuilières
24600 VANXAINS
☎ 0661218839 ☑ 0608756824
✉ jeanpaul.larque@orange.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 495.00€ plus une caution animal de 250.00€

Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 04/01/2020

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 8.0 km
- 📍 Plan eau : 5.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Anciens professionnels de la Santé Publique désireux de partager un espace verdoyant et calme et des gîtes dans des demeures anciennes rénovées.



Gîte N°24G395 - Les Tuilières situé à 3.0 km du centre de VANXAINS

Tarifs à la semaine



Basse saison

Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

330.00€

Moyenne saison

Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

410.00€

Haute saison

Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

495.00€

Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

495.00€

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Chauffage
Stère de bois
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change	10.00€
Linge de maison / personne / change	5.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	70.00€
Chauffage / jour	13.00€
Chauffage / stère	50.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> PingPong/Billard/Bab | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |

Equipements intérieurs

- | | | |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Matériel de sport | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m ²	cuisine aménagée 10,50m ² fenêtre sud (combiné-congélateur, four multi-fonction, lave vaisselle,micro-onde, buffet , table ronde et chaises porte donnant sur garage (lave linge , matériel de jardin: bains de soleil , parasols, billard)
RDC	Salon Séjour	28.00m ²	Pièce de 28 m ² avec entrée et baie vitrée sud (connexion wifi) -salle à manger :une table 6-8 personnes et chaises,un buffet, un placard rangement aspirateur. - salon : 2 canapés non couchage,un fauteuil, une table basse, un coffre, un meuble TV +lecteur DVD et une bibliothèque -une cheminée
1er étage	Salon	10.50m ²	A l'étage: petit salon vert (10.50m ²) : clic-clac, fauteuil, pouf, table basse, petit bureau, cheminée décorative, placards de rangement (matériel bébé, et lit parapluie+ sur-matelas BB), couettes, couvertures...
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²	salle d'eau (bleue) avec aménagement lavabo- miroir et rangement douche et meuble bébé-change, sèche-serviette.
1er étage	WC	1.50m ²	WC indépendant prévu pour chambre bleue et salle d'eau bleue
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²	salle d'eau (verte) avec aménagement lavabo, miroir et rangement douche et sèche-serviette
1er étage	WC	m ²	WC indépendant prévu pour chambre verte et salle d'eau verte et chambre jaune
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre (bleue) 12m ² orientée sud une fenêtre un lit 140cm 2 tables de nuit et lampes de chevet, une armoire Louis Philippe, une table-guéridon, un fauteuil et une chaise
1er étage	Chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90	Petite chambre (jaune) 9m ² orientée sud, une fenêtre 2lits en 90cm, un chiffonnier, deux tables de nuit et lampes de chevet
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s)	chambre (verte) 12m ² orientée sud et une fenêtre un lit 140cm, 2 tables de nuits



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G395 - Les Tuilières

Commune : VANXAINS

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

