



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



City Break N°24G382311 - Le Chalet

1 impasse des genêts - 24660 COULOUNIEUX CHAMIERES

Édité le 19/08/2019 - Saison 2019



LUXURY

Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²



En bordure du bourg de Coulounieix (Boulangerie, bar-pressé) et 4 km de Périgueux (Tous commerces), maison indépendante de 92 m² à proximité du domicile du propriétaire. Rez-de-chaussée surélevé. Séjour coin-cuisine donnant sur un salon avec connexion internet Wifi. 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle de bains avec baignoire et grande douche à l'italienne. WC indépendant. Climatisation réversible été comme hiver.

Terrain clos arboré. Terrasse privative avec salon de jardin, bains de soleil et barbecue. Parking privé. Au cœur de la Vallée de l'Isle, vous profiterez de la ville en étant entouré de verdure. La ville de Périgueux, préfecture de la Dordogne, est riche de musées, de sites gallo-romains ou Renaissance. Vous trouverez de nombreux restaurants dont 1 étoilé au Michelin. Pour votre plaisir, vous pourrez vous promener à pied ou en vélo sur la "voie verte" longeant la rivière l'Isle, profiter des animations de la ville et vous reposer au bord de la piscine quand vous rentrerez de vos promenades. Matériel bébé à la demande : 1 lit bébé, chaise haute, baignoire, réhausseur. Produits d'entretien et nécessaire de base pour cuisiner fournis. Piscine chauffée à partager avec les autres gîtes. Dimension : 13mx5m. Profondeur : 1.50m. Couverture. Jacuzzi à partager. Ouverture de la piscine et du jacuzzi du 01/06 au 30/09.

Accès Latitude. 45.15190420 - Longitude. 0.68934960



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Madame GOURGOUSSE Marie-Claire
11 avenue des Eglantiers
24660 COULOUNIEUX CHAMIERES
☎ 0553359103 ☎ 0603858385
✉ cabinet.gourgousse@wanadoo.fr

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Gourgousse, sur place au gîte

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Du 13/06/2019 au 31/12/2019

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ Tennis : 4.0 km
- ⊙ Golf : 4.0 km
- ⊙ Pêche : 10.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Sentiers : 2.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 10.0 km
- ⊙ Plan eau : 10.0 km
- ⊙ Gare : 4.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

Marie-Claire Gourgousse et son époux sont encore en activité. Ils ont restauré cette propriété de 3 gîtes avec goût, grand confort et décoration soignée, dans un site calme et arboré, à 2 km de Coulounieix-Chamiers. Vous pourrez bénéficier des nombreuses animations de Périgueux à 4 km.

City Break N°24G382311 - Le Chalet *situé à 2.0 km du centre de COULOUNIEIX CHAMIER*

Tarifs à la semaine

**Basse saison**Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020**525.00€****Moyenne saison**Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019**600.00€****Haute saison**Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019**675.00€****Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

750.00€**Le prix comprend**

Toutes les charges

Le prix ne comprend pas

Taxe de séjour

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine Salon	m ²		
	Salle à Manger			
	Salle de Bains	m ²		
	WC	m ²		
	Chambre	m ²	- 2 lit(s) 90	
	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



City Break N°24G382311 - Le Chalet

1 impasse des genêts - 24660 COULOUNIEUX CHAMIERES

Édité le 19/08/2019 - Saison 2019



LUXURY

Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²

