



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G279 - L'Amourette

Les Grenels - 24220 SAINT-CYPRIEN

Édité le 19/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 116 m²



Vous y trouverez le calme, le confort et l'espace pour des vacances agréables. Grâce à ses deux vérandas dont une fermée, vous profiterez du grand terrain arboré en toute saison. A proximité des "plus beaux villages de France" (Domme, Limeuil, La Roque Gageac,...), des châteaux (Beynac et Castelnaud à 10 km, Les Milandes à 6 km...), des sites préhistoriques (Les Eyzies de Tayac à 11 km, Montignac et le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à 35 km...). A seulement 2 km de la rivière Dordogne

(Pêche, canoë, baignade) et à 19 km de Sarlat (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel). Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé, un réhausseur. Vélos enfants à disposition. A la sortie de St Cyprien (Tous commerces à 0.8 km), maison indépendante de 116 m² à proximité d'une habitation. Rez-de-chaussée surélevé avec rampe d'accès. Séjour coin-cuisine coin-salon avec connexion internet Wifi et cheminée. 3 chambres : 2 lits en 90 et 2 lits en 160. Salle d'eau. Salle d'eau avec WC. WC indépendant. Chauffage électrique et chauffage au fioul. Sous-sol avec buanderie. Parking privé. Terrasse. Terrain non clos de 2000 m² (Clos sur 3 côtés). Salon de jardin. Barbecue. Bains de soleil. Hamac.

Accès Latitude. 44.87329000 - Longitude. 1.05047000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame FOUQUET Isabelle
La Petite Pierre Vigneras
24220 MARNAC
☎ 0553596417 ☎ 0687457892
✉ amourette.isabelle@gmail.com

Remise des clés effectuée par

Par la propriétaire

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 2.0 km
- ⊙ Tennis : 2.0 km
- ⊙ Golf : 10.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Sentiers : 1.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 2.0 km
- ⊙ Plan eau : 2.0 km
- ⊙ Gare : 1.0 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km

Thématiques

- ⊙ Bébé bienvenu

Vos hôtes

Je suis vendeuse, j'aime le contact avec les gens, partager notre beau Périgord, les inviter à voir les plus beaux sites touristiques.



Gîte N°24G279 - L'Amourette

Tarifs à la semaine

**Basse saison**

Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

460.00€**Moyenne saison**

Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

520.00€**Tarifs Spécifiques**

Week-end 3 nuits

460.00€**Haute saison**

Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

620.00€**Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

960.00€

Le prix ne comprend pas

Cautiion de 600€ + une cautiion ménage de 80€
Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Chauffage
Stère de Bois
Taxe de séjour : 0.80€/jour/personne

Options / Suppléments

Draps / lit / change	15.00€
Linge de maison / personne / change	5.00€
Linge de toilette / personne / change	5.00€
Ménage	80.00€
Chauffage / jour	10.00€
Chauffage / stère	60.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m ²	Toute équipée
RDC	Salon Séjour	32.00m ²	
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	Douche avec une barre pour bébé ou personne agée
RDC	Salle d'eau	7.00m ²	douche et wc
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	10.50m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	10.50m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	9.50m ² - 2 lit(s) 90	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G279 - L'Amourette

Les Grenels - 24220 SAINT-CYPRIEN

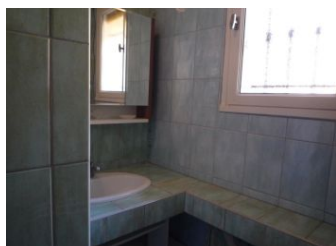
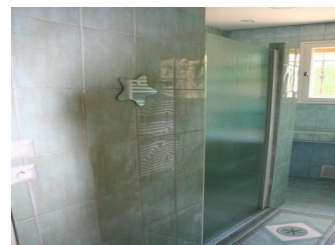
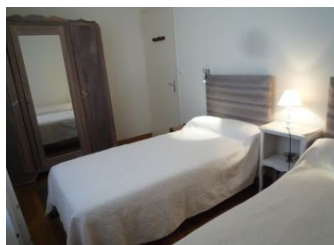
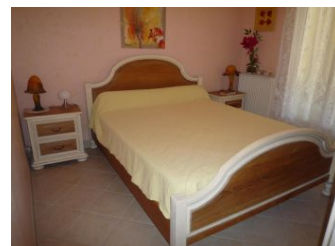
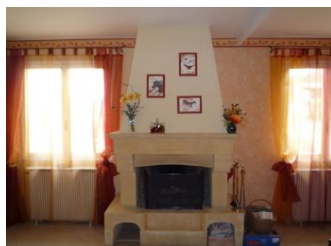
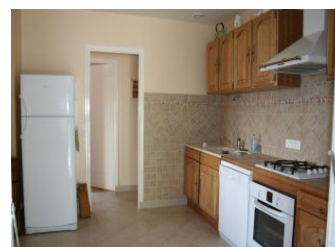
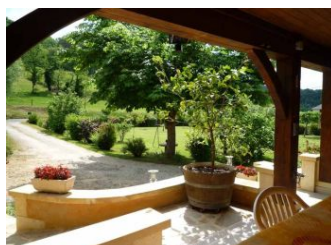
Édité le 19/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 116 m²



Gîtes de France Dordogne - 25, rue Wilson 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G279 - L'Amourette

Les Grenels - 24220 SAINT-CYPRIEN

Édité le 19/10/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 116 m²

