



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G117117 - Le Pourqueyrol

### Le Pourqueyrol - 24550 BESSE

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>



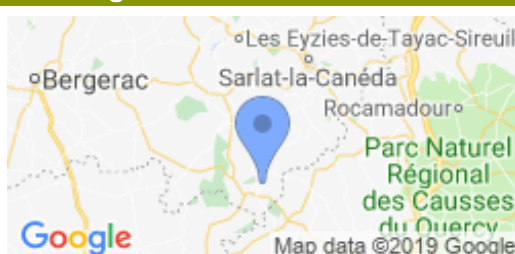
Au cœur du Pays du Châtaignier, belle restauration d'une grange du XIX<sup>ème</sup> s. partagée entre le gîte et la bibliothèque des propriétaires. Le Pourqueyrol est situé au sommet d'une colline boisée, protégé des vents du Nord par la forêt, ombragé par les vieux chênes en été, loin de toutes nuisances sonores ou olfactives. Indépendant de la maison des propriétaires, ce gîte partage avec eux le chemin d'accès et le parking à l'entrée de

la propriété. A l'arrivée tout est prêt pour les vacances : lits faits, linge de maison et produits d'entretien bio pour la vaisselle, la lessive et le ménage. A 30 km au Nord : Vallée de la Dordogne et châteaux. A 30 km au Sud : Vallée du Lot. A 60 km au Nord, Centre International de l'Art Pariétal Lascaux IV à Montignac. De nombreux festivals de théâtre et de musique en été (Sarlat 43km, Monpazier 20km). 200km de chemins de randonnée. Matériel bébé : lit bébé, chaise haute, baignoire, table à langer, chauffe biberon, parc, équipement possible pour jumeaux. A 7 km de Villefranche du Périgord (Tous commerces), maison de 90 m<sup>2</sup> mitoyenne à une grange inoccupée. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec cheminée insert et connexion internet Wifi. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 3 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage électrique. Buanderie. Terrain clos de 3 ha commun avec le propriétaire dont 800 m<sup>2</sup> réservés au gîte. 2 terrasses exposition Sud dont 1 avec pergola. Salon de jardin. Bains de soleil. Barbecue. Les problèmes de téléphonie mobile persistent sur ce territoire ; la propriétaire vient donc de faire procéder à la réouverture d'une ligne fixe téléséjour : 05 53 28 51 21.

Accès ♀ Latitude. 44.65403200 - Longitude. 1.09785900

A Villefranche du Périgord, prendre la D57 en direction de Besse, puis 2 km avant Besse prendre à gauche direction Le Passejou/Le Mastin/Le Combillou. Sur la même route, après l'embranchement de Le Mastin, tourner à gauche direction "Le Pourqueyrol".

Carte Michelin : 329  
Pli n° : H7



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord  
☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)  
🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Langue parlée



#### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Lucienne et Jean-Louis Nicolini, sur place au gîte ou Mme Martine Constantin le Bourg 24550 Prats du Périgord  
Tél. 06 38 22 12 21

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€ plus une caution animal de 100.00€

#### Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 04/01/2020

#### Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Golf : 22.0 km
- 🕒 Pêche : 10.0 km
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 30.0 km
- 🕒 Plan eau : 30.0 km
- 🕒 Gare : 6.0 km
- 🕒 Commerce : 6.0 km

#### Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu

#### Vos hôtes

Après avoir, pendant plus de 20 ans, œuvré à la restauration du Pourqueyrol, nous avons décidé de la création d'un gîte rural afin d'offrir la calme et la sérénité de notre hameau à des touristes souvent submergés de stress et de bruit dans leur vie professionnelle. Pour nous, un gîte est à la fois une opportunité de rencontres, de propositions de découverte d'un Périgord où il fait bon vivre, riche du calme de ses chemins, de la beauté de ses villages, d'une vie culturelle et d'un patrimoine souvent ignoré. A cette fin, je propose aux résidents la lecture-découverte de l'exceptionnel porche sculpté du XI<sup>ème</sup> siècle de l'église de Besse. Sans oublier les plaisirs de la gastronomie et des vignobles...

Gîte N°24G117117 - Le Pourquoiyrol *situé à 2.0 km du centre de BESSE*

## Tarifs à la semaine

**Basse saison**

Du 05/01/2019 au 26/04/2019  
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

**324.00€****Moyenne saison**

Du 27/04/2019 au 28/06/2019  
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

**383.00€****Tarifs Spécifiques**

Week-end 2 nuits	<b>200.00€</b>
Week-end 3 nuits	<b>224.00€</b>

**Haute saison**

Du 29/06/2019 au 12/07/2019  
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

**536.00€****Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

**648.00€****Le prix comprend**

Linge de maison  
Draps

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette : 8 €/personne/change  
Ménage fin de séjour : 50 €  
Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.15 €/kw supplémentaire  
1/2 stère de bois : 25 €  
Caution ménage à verser à l'arrivée : 50 €

**Equipements extérieurs**

- Barbecue       Jardin       Salon de jardin  
 Terrasse

**Equipements intérieurs**

- Cheminée       Combiné congélateur       Four  
 Lave-linge       Lave-vaisselle       Micro ondes  
 Salle de bain       Sèche-linge       Télévision

**Services**

- A proximité des prop       Draps/linge compris       Equipement bébé  
 Internet ou Wifi

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	32.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Salle de Bains	8.00m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit en 160	
1er étage	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G117117 - Le Pourqueyrol

Le Pourqueyrol - 24550 BESSE

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

