



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G107 - Simon

Commune : CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Édité le 21/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

Espace, forêt, Promenade... Une location 100% nature au cœur du Périgord Noir.



Le gîte Simon est une maison du XVIIIème siècle, située dans un hameau de campagne, en plein cœur du Périgord Noir, chargé d'Histoire et de Préhistoire : Châteaux médiévaux (Castelnaud 5km, Beynac 8km...), les plus beaux villages de France (Domme 5km, La Roque Gageac 7km...), L'art pariétal et le pôle

international de la préhistoire ( Lascaux IV 39km, l'Homme de Cro Magnon, les Eyzies 28km....) La cité mariale de Rocamadour ( 55km), La rivière Dordogne (2km).... pour la baignade, la pêche ou le canoë....Le gîte est sur le tracé du parcours n°15 du guide 'Promenades et Randonnées du Périgord Noir Sarladais'. Côté gastronomie restaurants et fermes-auberges contenteront les gourmets... Maison mitoyenne à une résidence secondaire. Rez-de-chaussée : 3 chambres : 4 lits 90. 1 lit 140. 1 lit enfant. 2 salles d'eau dont 1 avec wc. WC. Etage : Cuisine, micro-ondes. Séjour, lecteur DVD, téléphone, connexion Internet, cheminée avec insert. 1 chambre : 1 lit 140. Salle de bains avec wc. WC. Chauffage central au gaz. Buanderie, wc. Abri couvert. Terrain, salon de jardin, balançoire, toboggan. barbecue, transat.

Accès Latitude. 44.80334000 - Longitude. 1.17652700



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Propriétaire

Madame PRUNIS Josiane  
Les Barbals  
24200 SARLAT-LA-CANEDA  
☎ 0553592036 ☎ 0689788151  
✉ [prunis.leulier@wanadoo.fr](mailto:prunis.leulier@wanadoo.fr)  
🌐 <http://www.prunis.com>

### Langues parlées



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

### Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

### Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.5 km
- 🕒 Golf : 18.0 km
- 🕒 Pêche : 2.5 km
- 🕒 Piscine : 12.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 2.5 km
- 🕒 Plan eau : 2.5 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 2.5 km

### Vos hôtes

Cela fait bientôt 20 ans que je suis inscrite au Gîtes de France pour louer cette maison. Auparavant mes parents louaient déjà cette maison depuis 1960 aux Gîtes de France.



## Gîte N°24G107 - Simon situé à 2.5 km du centre de CENAC-ET-SAINT-JULIEN

## Tarifs à la semaine



## Basse saison

Du 05/01/2019 au 26/04/2019  
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

490.00€

## Moyenne saison

Du 27/04/2019 au 28/06/2019  
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

520.00€

## Tarifs Spécifiques

Week-end 2 nuits 250.00€

Week-end 3 nuits 350.00€

## Haute saison

Du 29/06/2019 au 12/07/2019  
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

590.00€

## Très haute saison

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

800.00€

## Le prix comprend

Chauffage  
Stère de bois  
Taxe de séjour

## Options / Suppléments

Draps / lit / change 30.00€

Linge de maison / personne / change 10.00€

Linge de toilette / personne / change 30.00€

Ménage 60.00€

## Le prix ne comprend pas

Linge de maison  
Linge de toilette  
Draps  
Ménage en fin de séjour  
Chauffage au gaz / semaine: 30€

## Equipements extérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Balancoire/Toboggan | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |  |   |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée    | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |

## Services

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	8.00m <sup>2</sup>	cuisine avec réfrigérateur, gazinière 4 feux, hotte aspirante, four électrique, four micro-onde, cafetière, bouilloire, grille-pains, lave-vaisselle...
RDC	Salon Séjour	30.00m <sup>2</sup>	2 canapés 3 places, TV, lecteur DVD, table avec 8 chaises, chaise haute pour bébé, insert dans cheminée...
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	20.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle de Bains	6.00m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	20.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	





# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G107 - Simon

Commune : CENAC-ET-SAINT-JULIEN

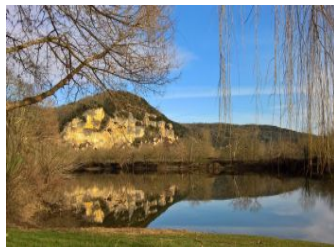
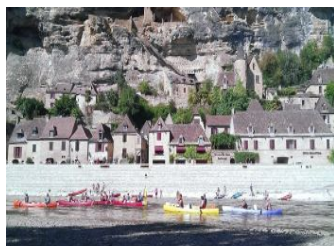
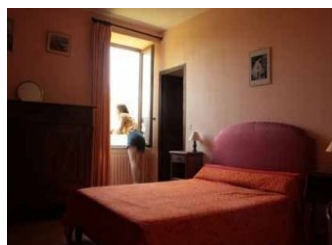
Édité le 21/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>



Gîtes de France Dordogne - 25, rue Wilson 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ [contact@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:contact@gites-de-france-dordogne.fr) 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

## Gîte N°24G107 - Simon

Commune : CENAC-ET-SAINT-JULIEN



Édité le 21/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

