



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G101081 - Lusson-Althea

Lusson - 24300 SAINT-FRONT-LA-RIVIERE

Édité le 25/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 130 m²



Ancienne ferme rénovée dans la tradition sur une hauteur avec vue dégagée sur une belle campagne verdoyante et la forêt (gibiers, chevreuils, sangliers, brame du cerf...) et située dans un hameau très calme proche de sentiers de randonnée. A proximité de Brantôme "La Venise du Périgord", du château de Puyguilhem, des grottes de Villars, du château de Jumilhac le Grand... Ne pas oublier la gastronomie et les marchés de producteurs locaux ! Pour les amateurs de pêche, possibilité

de pêche à la truite dans la Dronne et dans les étangs de St Estèphe, St Saud Lacoussière... Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. A 2.5 km de Villars (Superette, boulangerie) et 10 km de Brantôme, maison de 130 m² mitoyenne à la maison du propriétaire et à un autre gîte réf. 24G301081. Rez-de-chaussée surélevé : Cuisine. Séjour coin-salon avec cheminée avec insert et connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Etage : 1 chambre : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Chauffage central au fuel. Terrain non clos de 500 m² commun avec l'autre gîte. Terrasse couverte avec salon de jardin, baignade au soleil et barbecue. Accueil moto : nous pouvons accueillir jusqu'à 3 motos dans un garage commun aux 2 gîtes (se renseigner auprès du propriétaire au préalable).

Accès Latitude. 45.44998200 - Longitude. 0.73339000

A Brantôme, prendre la direction Champagnac de Bélair-St Pardoux la Rivière pendant environ 10 km puis tourner à droite direction Lusson.

Carte Michelin : 329
Pli n° : F3



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, M. et Mme Christian Nawrocki, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Du 30/03/2019 au 02/11/2019

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Tennis : 12.0 km
- 📍 Golf : 38.0 km
- 📍 Pêche : 1.2 km
- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 12.0 km
- 📍 Gare : 38.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Nous vous réserverons toujours un accueil personnalisé sur place. Christian saura vous conseiller sur les meilleurs sentiers de randonnée du coin et les curiosités à voir autour des gîtes.



Gîte N°24G101081 - Lusson-Althea

Tarifs à la semaine

**Basse saison**

Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

272.00€**Moyenne saison**

Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

272.00€**Tarifs Spécifiques**

Week-end 2 nuits	173.00€
------------------	----------------

Week-end 3 nuits	177.00€
------------------	----------------

Haute saison

Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

346.00€**Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

385.00€**Le prix comprend**

Linge de maison
Linge de toilette
Draps (Lits faits à l'arrivée)
Ménage fin de séjour
Bois

Options / Suppléments

Chauffage / jour	10.00€
------------------	---------------

Le prix ne comprend pas

Taxe de séjour
Chauffage

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	WC	m ²	
RDC	Cuisine	22.00m ²	
RDC	Salon Séjour	40.00m ²	
RDC	Salle d'eau	15.00m ²	
RDC	Chambre	22.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	40.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G101081 - Lusson-Althea

Lusson - 24300 SAINT-FRONT-LA-RIVIERE

Édité le 25/06/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 130 m²

