



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G039039 - Le Cousset

Le Cousset - 24360 VARAIGNES

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²



Le gîte, situé à l'intérieur du Parc Naturel Régional Périgord Limousin est une ancienne ferme rénovée dans un hameau paisible de 3 maisons "Le Cousset". La façade du gîte donne sur la campagne et un parc avec vue sur la Vallée du Bandiat. A l'arrière du gîte, un chemin rural dessert une maison. Dans le village de Varaignes, vous apprécierez les marchés producteurs tous les mardi en juillet et août et la visite de l'atelier-musée

du Tisserand et de la Charentaise. Aux alentours, chemins de randonnées et à 500 m, rivière Le Bandiat pour la pêche. Grand Etang de St Estèphe à 10 km. A 12 km de Nontron (Visites de la vieille ville, Musée des Poupées et Jouets d'Antan, fabrique de couteaux à manches en buis, jardin des arts...). Pas de matériel bébé. A 800 m du bourg de Varaignes (Boulangerie, épicerie, restaurant) et à 12 km de Nontron, maison indépendante de 92 m² à proximité d'autres habitations. De plain pied. Séjour avec coin-cuisine, 1 canapé-lit 2 places. 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrain non clos de 2000 m² avec terrasse, salon de jardin et barbecue.

Accès 📍 **Latitude. 45.58913200 - Longitude. 0.53450100**

A Angoulême, prendre la D939 pendant environ 8 km puis prendre à gauche la D4 direction Marthon (16 km) puis Varaignes (8 km). A Varaignes, prendre direction Piégut-Pluviers sur 300 m puis tourner à droite direction "Le Cousset".

Carte Michelin : 329
Pli n° : E2



Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

par le propriétaire, M. Patrice Gourinchas, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Du 05/01/2019 au 04/01/2020

Loisirs à proximité

- 🐾 Equitation : 15.0 km
- 🎾 Tennis : 5.0 km
- 🏌️ Golf : 10.0 km
- 🎣 Pêche : 0.5 km
- 🏊 Piscine : 15.0 km
- 🥾 Sentiers : 0.8 km
- 🛶 Canoë-kayak : 5.0 km
- 🌊 Plan eau : 12.0 km
- 🚆 Gare : 35.0 km
- 🏪 Commerce : 0.8 km

Vos hôtes

Je suis agriculteur. Mon gîte est situé à proximité de mon domicile ce qui me permet d'être disponible pour recevoir des hôtes de tous horizons et les renseigner au mieux sur les sites à visiter.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte N°24G039039 - Le Cousset situé à 0.8 km du centre de VARAIGNES

Tarifs à la semaine

**Basse saison**

Du 05/01/2019 au 26/04/2019
Du 05/10/2019 au 03/01/2020

306.00€**Moyenne saison**

Du 27/04/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 04/10/2019

306.00€**Tarifs Spécifiques**

Week-end 2 nuits	142.00€
Week-end 3 nuits	212.00€

Haute saison

Du 29/06/2019 au 12/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

377.00€**Très haute saison**

Du 13/07/2019 au 23/08/2019

389.00€**Le prix ne comprend pas**

Linge de maison
Linge de toilette
Draps
Forfait ménage fin de séjour
Chauffage
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change	11.00€
Linge de maison / personne / change	8.00€
Linge de toilette / personne / change	8.00€
Ménage	50.00€
Chauffage / jour	11.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	51.60m ² - 1 lit(s) 140	1 canapé-lit 2 places
RDC	Salle d'eau	m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	12.90m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	10.50m ² - 2 lit(s) 90	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G039039 - Le Cousset

Le Cousset - 24360 VARAIGNES

Édité le 18/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²

